



MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SALOU, EL DIA 18 DE DESEMBRE DE 2008.

A la Casa Consistorial de Salou, Passeig del 30 d'Octubre, núm. 4, essent les 17:00 hores del dia 18 de desembre de 2008, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, presidit pel Sr. ANTONIO BANYERES SABRAS, com a Alcalde-President, amb l'assistència dels següents vocals: ROSA PASQUINA RODRÍGUEZ, ZACARÍAS HENAR MOROS, JUAN A. BRULL CASTELL, SONIA GARCÍA NAVARRO, DANIEL LÓPEZ GARCÍA, SALVADOR PELLICÉ CASADÓ, MARC MONTAGUT PRATS, MARTINA FOURRIER MARTÍNEZ, PABLO OTAL VIÑA, FRANCISCO GAYA CID, PEDRO GRANADOS CARRILLO, JESÚS A. BARRAGÁN PASCUAL, MONTSERRAT PORTER SOLÉ, ANA I. AGUILERA GARCÍA, PEDRO MÁRQUEZ BORRERO, DAVID NINYÀ CAIMONS, JULIA GÓMEZ MESONERO, ALBERTO DEL HIERRO RUBIO, ANA NARBONA BÁEZ I PEDRO LAVILLA HERAS.

Actua el Secretari General de la Corporació Sr. Francisco Alijo Moyano, que estén la present acta.

Hi assisteix també l'Interventor Municipal el Sr. Juan M. Hernández Vallejo.

A continuació, s'entra a examen de l'ordre del dia, adoptant-se els següents acords:

100 .- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DEL PLE ORDINARI DEL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2008.

Vista i llegida l'acta del Ple celebrat en sessió ordinària del dia 27 de novembre de 2008, el Ple de l'Ajuntament l'APROVA per unanimitat.

200 .- INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

201.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DES DEL NÚMERO 4452 AL NÚMERO 4733 DE 2008.

Es dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia des del número 4452 fins al número 4733 de 2008. El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

300 .- ASSUMPTES DE SERVEIS ECONÒMICS



301.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2009.

301-A APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2009.

Vist el Projecte de Pressupost General de la Corporació, el programa d'Inversions per l'any 2009, la plantilla de personal i la respectiva relació de llocs de treball, les bases d'execució i la restant documentació obrant en l'expedient.

Vist igualment el que disposen els articles 162 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa de Serveis Econòmics, el Ple de l'Ajuntament ACORDA per 11 vots a favor (6 del PSC, 3 de CIU i 2 de RDS) i 10 vots en contra (7 de FUPS i 3 del PP), el següent:

PRIMER.- Aprovar el Pressupost 2009 de l'Ajuntament, el Pressupost 2009 del Patronat de Turisme i el Pressupost General Consolidat 2009, d'acord amb el següent desglossament:

PRESSUPOST 2009 AJUNTAMENT

INGRESSOS:

CAPÍTOL I	IMPOSTOS DIRECTES	17.191.000,00
CAPÍTOL II	IMPOSTOS INDIRECTES	1.000.00,00
CAPÍTOL III	TAXES I ALTRES INGRESSOS	12.266.077,39
CAPÍTOL IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	8.713.000,00
CAPÍTOL V	INGRESSOS PATRIMONIALS	1.454.000,00
CAPÍTOL VI	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	-
CAPÍTOL VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	1.652.626,95
CAPÍTOL VIII	ACTIUS FINANCERS	-
CAPÍTOL IX	PASSIUS FINANCERS	3.300.000,00
		45.576.704,34

DESPESES:

CAPÍTOL I	DESPESES DE PERSONAL	15.271.011,21
CAPÍTOL II	DESPESES EN BÉNS CORRENTS I SERVEIS	16.871.723,08
CAPÍTOL III	DESPESES FINANCERES	647.500,00
CAPÍTOL IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	2.257.265,71
CAPÍTOL VI	INVERSIONS REALS	7.264.204,34
CAPÍTOL VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	-
CAPÍTOL VIII	ACTIUS FINANCERS	-
CAPÍTOL IX	PASSIUS FINANCERS	3.265.000,00
		45.576.704,34



PRESSUPOST 2009 PATRONAT DE TURISME

INGRESSOS:

CAPÍTOL I	IMPOSTOS DIRECTES	-
CAPÍTOL II	IMPOSTOS INDIRECTES	-
CAPÍTOL III	TAXES I ALTRES INGRESSOS	-
CAPÍTOL IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	919.000,00
CAPÍTOL V	INGRESSOS PATRIMONIALS	890.000,00
CAPÍTOL VI	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	-
CAPÍTOL VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	-
CAPÍTOL VIII	ACTIUS FINANCERS	-
CAPÍTOL IX	PASSIUS FINANCERS	-
		1.809.000,00

DESPESES:

CAPÍTOL I	DESPESES DE PERSONAL	1.028.478,41
CAPÍTOL II	DESPESES EN BÉNS CORRENTS I SERVEIS	749.597,00
CAPÍTOL III	DESPESES FINANCERES	299,59
CAPÍTOL IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	7.500,00
CAPÍTOL VI	INVERSIONS REALS	-
CAPÍTOL VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	-
CAPÍTOL VIII	ACTIUS FINANCERS	-
CAPÍTOL IX	PASSIUS FINANCERS	23.125,00
		1.809.000,00

PRESSUPOST 2009 CONSOLIDAT

INGRESSOS:

CAPÍTOL I	IMPOSTOS DIRECTES	17.191.000,00
CAPÍTOL II	IMPOSTOS INDIRECTES	1.000.000,00
CAPÍTOL III	TAXES I ALTRES INGRESSOS	12.266.077,39
CAPÍTOL IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	8.782.000,00
CAPÍTOL V	INGRESSOS PATRIMONIALS	2.344.000,00
CAPÍTOL VI	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	-
CAPÍTOL VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	1.652.626,95
CAPÍTOL VIII	ACTIUS FINANCERS	-
CAPÍTOL IX	PASSIUS FINANCERS	3.300.000,00
		46.535.704,34

DESPESES:

CAPÍTOL I	DESPESES DE PERSONAL	16.299.489,62
CAPÍTOL II	DESPESES EN BÉNS CORRENTS I SERVEIS	17.621.320,08
CAPÍTOL III	DESPESES FINANCERES	647.799,59
CAPÍTOL IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.414.765,71
CAPÍTOL VI	INVERSIONS REALS	7.264.204,34
CAPÍTOL VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	-
CAPÍTOL VIII	ACTIUS FINANCERS	-
CAPÍTOL IX	PASSIUS FINANCERS	3.288.125,00
		46.535.704,34

APORTACIONS DE L'AJUNTAMENT AL PATRONAT DE TURISME: 850.000,00



SEGON.- Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost, que figuren en l'expedient.

TERCER.- Aprovar la plantilla de personal i la respectiva relació de llocs de treball de l'Ajuntament i del Patronat Municipal de Turisme per a l'any 2009, que també figura en l'expedient.

QUART.- Exposar el Pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran presentar-hi reclamacions.

CINQUÈ.- L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals.

301-B PLANTILLA I LA RLLT QUE ACOMPANYA EL PRESSUPOST PER L'EXERCICI 2009.

Atès que, per acord de Ple de data 11 de febrer de 2008 es resolen les al·legacions i s'aprova definitivament la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Salou.

Atès que, per acord de Ple de data 28 de febrer de 2008 s'aprova la creació dels llocs de treball de l'Oficina d'atenció al ciutadà.

Atès que segons consta en l'acta aixecada a l'efecte, el passat dia 5 de desembre de 2008, es van presentar les modificacions previstes a introduir en la Relació de llocs de treball de cara a l'exercici 2009, als representants sindicals.

Vist el dictamen de la Comissió informativa de suport intern, de data 10 de desembre de 2008.

Atès que segons consta en l'acta aixecada a l'efecte, el dia 15 de desembre de 2008, es van tractar amb els sindicats les al·legacions presentades a les modificacions previstes a introduir en la Relació de llocs de treball per a l'exercici 2009.



Atès tot l'exposat, com a President de la Comissió Informativa, proposa que la modificació de la relació de llocs de treball en quant a l'estructura organitzativa i fitxes descriptives que tot seguit es relacionen:

ÀREA D'ALCALDIA

- Es suprimeix el lloc de treball, amb Codi 60000 de Coordinador de l'Àrea d'alcaldia.

1. ASSESSORIA JURÍDICA:

- Es crea un lloc d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15, Codi 11101.

ÀREA DE SUPORT INTERN

- Es crea un lloc de treball de Coordinador d'àrea de Suport Intern, Grup A1, nivell 28, Codi 11110, sense dotació pressupostària. (S'adjunta fitxa descriptiva)

1. SECCIÓ DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

- Es crea un lloc de treball d'administratiu, Grup C1, Nivell 17, Codi 11851 que serà ocupat amb comissió de servei pel Sr. Ramon Elias. (S'adjunta fitxa descriptiva)

2. SECCIÓ DE RRHH I ORGANITZACIÓ:

- S'amortitza un lloc d'administratiu/va, grup C1, nivell 17, Codi 11202, a la Unitat de gestió de personal.
- Es crea un lloc d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15, Codi 11203, a la Unitat de relacions laborals.

3. SECCIÓ DE SISTEMES D'INFORMACIÓ:

- S'amplia al 100% de la jornada del lloc de treball d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15, Codi 11306.
- Es crea un lloc de treball de gestor de qualitat, grup A2/C1, nivell 20, Codi 11307, en el qual s'adscriu al Sr. Samer Ibrahim. (S'adjunta fitxa descriptiva)

4. SECCIÓ DE CONTRACTACIÓ I PATRIMONI:

- Es crea un lloc de Tècnic d'Administració General, grup A1/A2, nivell 22, Codi 11400.

5. SECCIÓ D'ORDENANCES I CONSERGES:

- Es creen dos llocs de treball de conserge, grup E, nivell 10, Codi 11703.
- Canviar el Sr. Jose Martínez Manzano del lloc de treball Codi 11702 al 11703.

6. ESTADÍSTICA:

- De sis llocs d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15, Codi 11801, s'amortitzen quatre, passant a quedar dos degut:

- L'adscripció de la Sra. Elena Bofill a Disciplina i la Sra. Rosa Ruiz a Rendes.



- El funcionari Joan A. Artigau i la Trinidad Arribas passen a formar part de l'OAC.

7. SECRETARIA DE REGIDORS: S'elimina el lloc de treball codi 11801.

8. OAC:

- Establir la dependència orgànica i funcional de l'OAC.
- Es crea una nova plaça d'informador quedant en 7 funcionaris i 2 laborals

NOM	PROCEDÈNCIA	DESTÍ	SIT.ACTUAL
Angelina Lara	COORD.OPERATIU	OAC	KAREN SMITCH
Margarita Guasch	LLICÈNCIES I ACTIVITATS	OAC	FATIMA FERNANDEZ
Dolors Suarez	RENDES	OAC	ROSA RUIZ
Laura Ros	RENDES	OAC	Amortitzada
Silvia Colas	SECRETARIA REGIDORS	OAC	Amortitzada
Trini Arribas	ESTADISTICA	OAC	Amortitzada
Joan A. Artigau	ESTADISTICA	OAC	Amortitzada
Maite Gil	DISCIPLINA	OAC	Vacant (Carlos Prado)
Monica Lamelas	AUX.BIBLIOTECA	OAC	Vacant (Abel Guinovart)
M.José Carazo	AUX.BIBLIOTECA	OAC	Vacant (Santiago Jimenez)

ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS

1. TRESORERIA

- El lloc de treball de Cap de secció de tresoreria, Codi 24000 queda sense dotació pressupostària.

2. UNITAT URBANA:

- Mirar una nova destinació a la ocupant del lloc de treball 21001, Sra. Mercè Rodríguez.
- S'amortitza un lloc de treball d'Auxiliar de Gestió, Grup C2, Nivell 15, Codi 21004.

3. SECRETARIA INTERSERVEIS:

- Es crea un lloc de treball de Secretaria interserveis, Grup C1/C2, Nivell 18, Codi 20003. (S'adjunta fitxa descriptiva)

4. UNITAT DE RENDES:

- Les funcionàries Dolors Suares i Laura Ros deixen vacants dos llocs d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15 al passar a l'OAC.
- Adscriure a la Sra. Rosa Ruiz al lloc d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15, Codi 21006, degut a l'adscripció de la Sra. Dolors Suares a l'OAC.
- S'amortitza un lloc de treball d'Administratiu, Grup C1, Nivell 17, Codi 21005.
- S'amortitza un lloc de treball d'auxiliar de gestió, Grup C2, Nivell 15, Codi 21006.



ÀREA DE SERVEIS ADMINISTRATIUS TERRITORIALS

1. LLICENCIES I ACTIVITATS:

- Adscriure a la Sra. Fàtima Fernandez al lloc d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15, Codi 31103, de la unitat de llicències, degut a l'adscripció de la Sra. Margarita Guash a l'OAC.
- Adscriure el Sr. David López al lloc de treball d'enginyer, Codi 31107 fent un canvi d'Àrea, passant d'enginyeria a serveis administratius territorials.
- S'amortitza el lloc de treball d'administratiu/iva, Grup C1, Nivell 17, Codi 31102 de la unitat de Llicències, per canvi d'unitat a Disciplina.
- S'amortitza un lloc de treball d'auxiliar de gestió, Grup C2, Nivell 15, Codi 31105 de la unitat d'Activitats.

2. DISCIPLINA:

- El lloc d'auxiliar de gestió, grup C1/C2, nivell 15, Codi 31002 està ocupat interinament pel Sr. Carlos Prado, degut a l'adscripció de la Sra. Maite Gil a l'OAC.
- Adscriure a la Sra. Elena Bofill al lloc d'auxiliar de gestió, Grup C2, Nivell 15, Codi 31102, de la unitat de Disciplina, degut a l'adscripció de la Sra. Fàtima Fernandez a la unitat de llicències.
- Adscriure a la Sra. Mar Peña, en comissió de serveis, al lloc d'administratiu, grup C1, nivell 17, Codi 31001.
- Es crea un lloc de treball d'administratiu/iva, Grup C1, Nivell 17, Codi 31001, adscriuint-s'hi a la Sra. Angeles Cazorla, per canvi d'unitat des de Llicències i Activitats.

3. PLANEJAMENT, GESTIÓ I PROJECTES URBANS:

- Adscriure a la Sra. Dolors Soria al lloc d'auxiliar de gestió, Grup C2, Nivell 15, Codi 31202.

4. COORDINACIÓ INTERSERVEIS:

- Adscriure a la Sra. Karen Smith Mata al lloc de Coordinadora operativa, Grup C1, Nivell 18, Codi 31300.

ÀREA DE SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA

- S'elimina el lloc de treball de Coordinador operatiu de l'àrea de planejament, Codi 32102.

ÀREA DE SERVEIS TÈCNICS D'ENGINYERIA

1. ENGINYERIA CIVIL:

- Mantenir en comissió de serveis, a la Sra. Rosa Martí al lloc d'auxiliar de gestió, C1/C2, nivell 15, Codi 47001 del Departament de Serveis socials i salut, deixant vacant el lloc de treball d'auxiliar de gestió, Codi 33106.
- S'amortitza el lloc de treball d'enginyer, Codi 33400, degut al canvi d'unitat a llicències i activitats.
- S'amortitza el lloc de treball d'enginyer, Codi 33200.

2. BRIGADA MUNICIPAL:

- Es creen dos llocs d'Oficial de primera, Codi 34103.



- Queda vacant un lloc de treball més d'Oficial primera, Codi 34103, degut a la jubilació del Sr. Tomas Mañas, amb data d'efectes 22 de desembre de 2008.
- Es crea un lloc de treball de Peó, Grup E, Nivell 10, Codi 34105.

3. DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT

- Es crea un lloc de treball d'educador mediambiental C1/C2, Nivell 15, Codi 33704 (S'adjunta fitxa descriptiva)

ÀREA DE SERVEIS A LA PERSONA

1. DEPARTAMENT DE CULTURA:

1.1. BIBLIOTECA:

- Les treballadores Monica Lamelas i Maria José Carazo deixen vacants dos llocs d'auxiliar de biblioteca, grup C1, nivell 15 al passar a l'OAC.

1.2. TAS:

- Canvi de denominació de la Unitat del TAS passant a anomenar-se Unitat d'Associacionisme.
- S'amortitza el lloc de treball d'administratiu, Codi 44001.
- Es crea un nou lloc de treball de Dinamitzador sociocultural, Grup B, Nivell 17, Codi 44001, en el qual s'adscriu la Sra. Ruth Fumadó.

1.3. UNITAT DE CULTURA I FESTES:

- El lloc de treball de Tècnic de Cultura i Festes, Codi 43000 passa a ser Grup A2/B, Nivell 20.

2. DEPARTAMENT DE JOVENTUT:

- No es dota pressupostàriament el lloc de treball d'auxiliar de gestió, Codi 45001.

3. DEPARTAMENT DE SERVEIS SOCIALS I SALUT:

- S'amplia al 100% de la jornada del lloc de treball d'Administratiu/va, grup C1, nivell 17, Codi 47008.
- Es creen dos llocs de treball de Treballador social, Grup A2/C1, Nivell 20, Codi 47006.
- Es crea un lloc de treball d'Educador social, Grup A2/C1, Nivell 20, Codi 47007.

4. DEPARTAMENT D'ESPORTS:

- S'elimina el lloc de treball de Recepcionista-Conserge, Codi 41204.
- Es crea un nou lloc de treball de Recepcionista-Informador/a, Codi 41006.

ÀREA DE SERVEIS DE CIUTADANIA, IGUALTAT, OCUPACIÓ I HABITATGE



1. DEPARTAMENT DE CIUTADANIA I IGUALTAT:

- S'elimina el lloc de treball d'Administratiu/va, grup C1, nivell 17, Codi 42102.
- Es crea un lloc de treball d'Auxiliar de gestió, Grup C2, Nivell 15, Codi 42202.

ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA, TRÀNSIT I TRANSPORTS

- Es crea un lloc de Sots-inspector, grup C1, nivell 22, Codi 50002.
- Es crea un lloc de Caporal, grup C2, nivell 18, Codi 51001.
- Es creen cinc llocs d'agent, grup C2, nivell 16, Codi 51002.
- Es creen setze llocs d'agent interí d'estiu, grup C2, nivell 12, Codi 51003.

Atès la intenció de canviar la retribució del lloc de treball de Secretària d'alcaldia, Codi 61000, passant a 30.726,68 euros bruts anuals.

Atès la intenció de canviar la retribució del lloc de treball de Coordinador de Participació ciutadana, Codi 11850, passant a 36.564,70 euros bruts anuals.

Atès la intenció de regularitzar el complement específic per equiparació a la categoria de Tècnic mig, Codi 33101, d'enginyeria industrial.

Vist el que disposa l'article 37 de la Llei 7/2007, de 13 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, en quant a la matèria objecte de negociació amb els representants sindicals.

Atesa la potestat d'autoorganització establerta a l'article 4 de la Llei de Bases de Règim Local .

Atès el que disposa l'article 90.2 de la Llei de Bases de Règim Local i l'article 126.4 del TRRL.

Vist el que disposa l'article 74 de l'EBEP.

Atès el que disposa l'article 22 lletra i) de la Llei de Bases de Règim Local.

Atès el que estableix l'article 9 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, sobre el personal eventual.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Interns, el Ple de l'Ajuntament ACORDA per 11 vots a favor (6 del PSC, 3 de CIU i 2 de RDS) i 10 vots en contra (7 de FUPS i 3 del PP), el següent:

Primer.- Aprovar la Relació de llocs de treball i plantilla de personal de l'Ajuntament de Salou de l'any 2009, que s'annexarà al pressupost de l'exercici 2009.



Segon.- Modificar la retribució del lloc de treball eventual, càrrec de confiança de Secretària d'alcaldia que passa a ser de 30.726,68 euros bruts anuals.

Tercer.- Modificar la retribució del lloc de treball eventual, càrrec de confiança, de Coordinador de participació ciutadana, que passa a ser de 36.564,70 euros bruts anuals.

Quart.- Manifestar la voluntat de l'equip de govern, de continuar amb el procediment ordinari de provisió de llocs de treball, que es va iniciar el mes d'abril de 2007, tot seguint els sistemes de provisió que marquen les fitxes descriptives que formen part de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament, al considerar que la major part de llocs de treball que inclou la RLLT, es troben en adscripció provisional, d'acord el que disposa la normativa sectorial de la Generalitat de Catalunya, quant a les adscripcions provisionals dels llocs de treball, concretament el Decret 123/1997 de 13 de maig, pel qual es regula el reglament general de provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat, on en els arts. 128, 129, 135 a 138 que regula aquesta figura.

Cinquè.- Modificar el complement específic del lloc de treball, amb Codi 33101, en la mesura que s'equipara a la categoria de Tècnic mig, passant a ser l'import de 1.478,44 euros.

Sisè.- Traslladar aquest acord a la Secció de RRHH i Organització, per al seu coneixement i per tal que es segueixin els tràmits oportuns, d'acord amb el que estableix l'article 32 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en el sentit d'exposar al públic aquesta modificació de la relació de llocs de treball i pugui ser consultada durant el període de 15 dies d'exposició pública.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Sra. Pasquina, vol intervenir?

Pren la paraula la Sra. Pasquina:

-Sí. Alcalde, Regidors, senyores i senyors, bona tarda. Anem a fer una mica d'explicació del què és aquest pressupost. En principi he de dir que és un pressupost de contenció. Aquest pressupost està equilibrat en ingressos i en despeses en 38.312.500 € i per inversions s'ha destinat la quantitat de 7.264.204,34 €. Pel que fa referència a l'exercici 2008 va ser de 37.297.801 € i ara és de 38.312.500 €, com he dit, per l'ordinari. Hi ha un augment d'un 2,6%. Aleshores, per detallar aquests ingressos nosaltres la principal partida és la de



les ordenances fiscals que aquest any han tingut en general una pujada de l'IPC. Ha sigut una pujada molt moderada. Tenim uns ingressos extraordinaris que poden venir de les llicències d'obres, de les taxes, de les plusvàlues, amb una dinàmica no massa, no massa afavoridora, nosaltres hem pressupostat que serà semblant a la de l'any 2008.

Tenim l'aportació del Consorci del Parc PortAventura que és una aportació molt important, que aquest any serà d'1.000.000 €, tenim les aportacions del Fons de l'Estat que puguen 6.045.000 €, també pensem que el creixement de la ciutat també ens reportarà més ingressos, hi haurà més taxes, més IBIS, etc.

Aquest any com a novetat incorporem dos ingressos que són molt importants. Un és conjuntural que és el cànon d'inici de la zona blava que tocava concursar aquest any i un altre és el de l'aplicació d'una nova ordenança que és d'ocupació del sòl i subsòl per les companyies de telefonia. Aquestes dues aportacions aproximadament les hem valorat en 1.200.000 €.

Fent un resum els hi diré que el 2009 recull la baixada d'ingressos que provenen de l'activitat econòmica i immobiliària, l'estimem com l'any passat, som moderats respecte a la resta d'ingressos i esperem ingressos nous. Estem en tractes amb diverses empreses i esperem que per l'any que ve doncs, siguin una mica més favorables i ho puguem augmentar.

Respecte a les despeses he de dir que també estan equilibrades. El Capítol 1 que és el capítol de personal, aquest any ha tingut un augment de 6,3%, hem passat de l'any 2008 amb 14.348.000 € aproximadament, a 15.271.000 €. Aquesta pujada ve donada pels increments derivats de l'increment del cost de la vida de l'IPC, hi ha l'aplicació del conveni, hem fet el desplegament de la relació de llocs de treball d'una manera més restrictiva que en anys anteriors, s'han retirat algunes places i se n'han deixat d'altres sense dotar. Nosaltres hem entès que hi ha noves Regidoríes i que s'han hagut de fer algunes modificacions. També aquest any passen a ser a càrrec de l'Ajuntament una sèrie de treballadors socials que abans es pagaven via Consell Comarcal i que ara, per llei, exigeixen que a partir que els municipis tinguin més de 20.000 habitants passin a ser competència del municipi, amb la qual cosa els treballadors socials també s'augmentaran. També s'augmenta el nombre de policies i es desenvoluparà el Pla de Seguretat, com alguna vegada ja s'ha explicat i tal i com estava previst. També la brigada municipal s'ha dotat de més persones, creiem que és la millor manera d'atendre al ciutadà, la més ràpida i potser la més barata com ja s'ha demostrat.

Respecte al Capítol 2, hi ha un augment del 2,7%, com ja vàrem dir, *bueno* perdó, a l'any 2008 era de 16.512.715 € i pel 2009 són 16.871.723 €, 2,7% d'augment. Com ja vàrem dir era una prioritat d'aquest Equip de Govern controlar i reduir la despesa, buscant eficiència en la gestió dels serveis, tenint en compte que el darrer IPC interanual era del 2,4%, es pot dir a grans trets que pràcticament hi hagut una congelació d'aquest capítol, tot i que hi ha noves instal·lacions municipals, tenim l'OAC, tenim més instal·lacions en esports que incorporen unes despeses que ja són fixes i que s'ha actuat puntualment en



zones verdes, en neteges i manteniments de camins, s'han incrementat les actuacions en la neteja de boscos, mantingut voreres, poda d'arbrat, tractament de plantes. També aquest any hem augmentat 240.000 € la concessió de la neteja viària. Podem dir en aquest moment que gràcies al compromís i a l'esforç de tothom aquesta voluntat de reduir la despesa i de contenir-la ha sigut possible i que la tendència a l'alça dels últims darrers anys s'ha reduït considerablement, farà esment que a l'any 2007 va ser d'un 24,20%, ja ens la vam trobar, eh.

Pel que respecte als Capítols 3 i 9, d'interessos i amortitzacions, hem passat de 662.000 € a l'any 2008 a 647.500 € al 2009, és una baixada d'un 2,26% i els interessos es generen pel capital viu que es deu a finals d'any i per la previsió del tipus d'interès. Amb les amortitzacions ha passat una miqueta el mateix, també hi hagut una baixada d'un 1% que es manté al mateix nivell d'endeutament i la previsió a la baixa de l'euríbor l'annualitat teòrica serà al voltant de l'1% menys que a l'any 2008, hem baixat de 3.280.000 € a 3.265.000 €. No obstant això, el cost total de les quotes, el capital més els interessos, pot variar a la baixa si se'ns concedeixen els préstecs que hem demanat al FOMIT, s'estan tramitant, encara no ho sabem. Aquest préstec és el préstec que hi ha al mercat de més baix interès, aleshores, si se'ns concedís aquest crèdit aquesta quota podria baixar.

Respecte al Capítol 4, hi hagut una reducció d'un 9,50%, a l'any 2008 era de 2.494.000 € aproximadament i a l'any 2009 és de 2.257.000 €. Aquesta baixada ve donada principalment pel que realment s'ha d'aportar, ha sigut molt important la baixada d'un casi 50% del Consell Comarcal, entre d'altres coses, perquè hem hagut d'absorbir una part dels treballadors que abans es pagaven via Consell Comarcal i ara ho assumeix l'Ajuntament. El transport públic al Camp de Tarragona i també hem fet una mica de baixada al Patronat de Turisme. Donada la situació actual i entenem que la situació que per moltes persones és crítica hem prioritzat l'augment a atencions assistencials i socials i hem doblat pràcticament l'aportació. Esterem atents a l'evolució de l'exercici vinent i veurem com es desenvolupa i veurem si cal, si tenim diners farem els reajustos possibles.

Pel que respecte a les inversions, l'import és de 100.264.204,34 € i això es divideix en les següents partides: atenció per a noves inversions de policia, 50.000 €, maquinària, obres i accessoris per esports, 70.000 €, millores a les escoles, 52.000 €, en platges, 268.000 €, en noves instal·lacions municipals 2.400.000 €, petites inversions 670.000 € i en infraestructures i obres al carrer, 400.000 €, de les quals hi ha unes obres amb contribucions especials que pugen 3.082.000 €, per la brigada, 61.000 € i en inversions d'informàtica 210.000 € per acabar d'informatitzar el que són els processos de l'Ajuntament, actualitzant-nos i modernitzant-nos, i dotar de WIFI algunes zones del municipi. El finançament d'aquestes partides serà a través d'un préstec de 3.300.000 €, a través de contribucions especials 2.311.000 € i subvencions del PUOSC i d'altres organitzacions que pugen 1.652.000 €. Hi ha un factor a tenir en compte que és el possible desviament de la despesa del jardí botànic, veurem



com ens en sortim i quan tinguem els números doncs, ja veurem com els encaixem perquè tenen prioritats, eh.

En quant al tema de les inversions, m'agradaria explicar una miqueta, la millora de les escoles, es pretèn remodelar els xiringuitos, una part aquest any 2009 i acabar l'actuació a la platja, volem que la nostra platja sigui un mirall del que ha de ser, és la primera línia de mar, és el que més es veu, és el que nosaltres hem de vendre. Després tenim els equipaments per a una nova llar d'infants que començarà a funcionar el mes de setembre, hem pressupostat el 30% de l'Escola Oficial d'Idiomes, això s'emporta 1.050.000 € aproximadament. Farem una llar d'infants al Cap de Salou que tindrà cabuda per 82 alumnes. Acabarem de fer les naus dels serveis municipals de la deixallaria. I acabarem el projecte de remodelació de l'ordenació de les platges. Hem destinat unes quantitats importants tant per a petites obres d'enginyeria com d'urbanisme que són les que ens permeten fer actuacions puntuals quan la gent ens ho reclama, en voreres, en rajoles, en petites actuacions que abans s'externalitzaven i que ara pensem que la millor manera de fer-les i la més ràpida és que les faci la nostra brigada. Vull dir, poden ser actuacions puntuals com han sigut el barranc de Barenys, com han sigut la neteja de les platges després d'unes inundacions i aquestes coses.

Després, d'infraestructures i obres als carrers tenim per aquest any pressupostat els arranjaments al carrer Baró de la Tournelle, tenim la segona fase de l'enllumenat del Passeig Jaume I, esfaltat en diversos carrers que se'ns ha sigut reclamat pels veïns insistentment i després hi ha un 30%, que és una quantitat simbòlica d'un estudi hidràulic per rentabilitzar el tema de les aigües. Després hi ha unes obres amb contribucions especials que les enumeraré, la urbanització de la Colina del Sol, el restant de la primera fase de la urbanització Covamar, el carrer de la Farola i el carrer Estepa Blanca i després tenim pressupostat el 30% de la segona fase de Covamar. Totes les urbanitzacions suporten unes contribucions especials, les que he dit del 90-10% a excepció de Covamar que no són d'urbanitzacions noves sinó que és una remodelació d'unes urbanitzacions que ja estaven fetes i aquest seran 35-65% exactament igual que la primera fase.

I *bueno*, com ja he dit, que hi ha les inversions en informàtica que pugen 210.000 €. I amb això doncs, pràcticament s'acaba el pressupost d'inversions d'aquest any.

Fent un resum diré que pel que fa al 2009 es pot mantenir l'equilibri pressupostari entre l'ingrés i la despesa, que s'han atès la major part de les peticions i sé que regidors i tècnics han hagut de fer un esforç molt important per adaptar els seus projectes a la nova situació, sé que ho supliran també no en tinc cap dubte amb imaginació i amb il·lusió, encara que de moment sigui amb una mica menys de diners. Correm el risc que baixi el ritme d'ingressos produïts per l'activitat immobiliària i també ho hem previst i pensem que s'ha de continuar amb la mateixa política de contenció de la despesa, especialment els Capítols 1 i 2. No podem perdre de vista que el pressupost és una eina de gestió molt important que ha de donar resposta a la necessitat de la nostra



població que l'hem elaborat pensant en tothom, amb la màxima rigurositat i solidaritat. Gràcies a tots i bones festes.

Hi ha una part, a part d'aquestes inversions, n'hi haurà unes altres per un valor aproximat de 4.140.000 € que es faran amb Fons Estatals d'Inversió Local però d'això en donarà compte el Regidor de Planificació Territorial, el Sr. Otal. Gràcies.

Pren la paraula el Sr. Otal:

-Bona tarda. *Pues* com diu la regidora per tal de complementar el pressupost ordinari en el que fa referència al Capítol 6 d'Inversions i per donar compliment al Reial Decret 9/2008 pel qual es crea un Fons Estatal d'Inversió Local, l'Equip de Govern ha analitzat el que eren les inversions, *bueno*, des que vam entrar des de 2007, 2008 una mica la projecció i hem pensat atendre bàsicament amb els 4.100.000 €, com ha dit la regidora, tres aspectes fonamentals en aquesta prioritització que hem fet dels projectes que ara els llegiré i el pressupost que té. Hem pensat que a la partida més gran havia de ser per despesa social on surten beneficiats molts col·lectius de la ciutadania de joves, sobretot, i d'esports, millora de serveis, sobretot de neteja, i en seguretat. Aquest programa d'inversions extraordinari que recordo quins són els *plazos*, és un repte per l'Ajuntament poder presentar tots els projectes executius abans del 24 de gener, en 10 dies ens tenen que contestar si són acceptats o no, sempre si són inferiors a quatre milions d'euros i que no estiguin pressupostats ni plurianualment ni res. El 13 d'abril han d'estar adjudicats i executats abans del final del primer trimestre de 2010. Això s'ha donat a totes les localitats de l'estat en funció de la població, a Salou tenim 28.000 habitants pràcticament i ens ha tocat 4.100.000 € que es distribueixen de la següent manera.

Iniciarem al Sector 01, que de fet és com un petit campus local d'ensenyament, la zona educacional, hi anirà la futura biblioteca però que ja la iniciarem en un edifici per donar cabuda als diferents col·lectius que donen classes des de la unitat externa compartida, immigració, escola d'adults, formació professional, etc, etc, 1.430.000 €, només aquest projecte.

Continuarem i donarem per acabat pràcticament el què és el centre de joventut amb 835.000 € per l'actual Masia Tous.

Farem un gran poliesportiu al Cap de Salou, aquest projecte s'inserta en un desig de l'actual Equip de Govern de dotar de serveis al que és el Salou de Llevant i no és més que la primera acció important aprofitant una pista que hi ha construïda d'abans i hi farem un pavelló per 600.000 € que tindrà continuïtat amb altres sectors que *bueno*, al seu dia oportunament sortirà, sobretot al Cap de Salou.

Després d'aquests tres grans projectes farem la caserna definitiva de la Policia Local a la zona de platges, per donar servei a tot el què és el centre geogràfic de Salou amb un valor de 75.000 €.



Tancarem el parc d'aquí al Sector 06, aquella tan gran d'aquí a on s'instal·la el mercadet, una tanca valorada en 151.000 €

Ficarem un sistema de seguretat a les platges, perdó, a les fonts de la Platja de Llevant per valor de 76.000 € i una petita grada per veure l'espectacle de la font, 76.000 €

Farem deu nuclis de contenidors soterrats per valor de 400.000 €, sobretot situats a la zona de llevant tan important per a la imatge del municipi est, concretament anirà en quatre nuclis de sis boques cadascuna a la zona de Carles Buigas, carrer Bilbao, si tècnicament es pot perquè a vegades hi ha dificultats tècniques, a la zona de Cap Salou també hi aniran, a la biblioteca, a la zona del carrer Cambrils, tota aquella zona, en total deu nuclis de soterrament de contenidors subterranis.

També farem una infraestructura complementària al projecte de Covamar que ja serà els pluvials perimetrals en la zona nord del golf nord de PortAventura, en 118.000 € que surtirà beneficiada, evidentment, la urbanització i que la finançarà íntegrament l'Ajuntament amb els dels altres pluvials perimetrals per valor de 300.000 €

Farem un programa de senyalització horitzontal i vertical per valor de 300.000 €. I farem una pista també al Mirador de Salou per 88.000 €

Això és el que dona els 4.100.000 €. Hem procurat que a banda de l'aspecte social de serveis i de seguretat tingui un reflex en tot el que és el municipi i que, evidentment, jo crec que d'una manera bastant òptima complementa el programa d'inversions ja de per sí bastant ambiciós de 100.000.000 € que ha presentat la regidora. Gràcies.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Molt bé. Intervencions Sr. Del Hierro?

Sr. Del Hierro:

-Sí, muchas gracias. Buenas tardes, bien un año más nos encontramos ante la aprobación de la principal herramienta de trabajo con que cuenta la administración local y que no es otra que el presupuesto municipal.

En la sesión plenaria de aprobación del presupuesto municipal del pasado ejercicio 2008, más o menos por estas fechas, nuestro grupo había percibido ciertas dificultades para la confección del mismo por parte del Equipo de Gobierno, es más, mostramos nuestro desacuerdo especialmente en la alegría con que se había calculado el ingreso previsto para ese ejercicio, en una



palabra, les dijimos que vendían humo y como no podía ser de otra manera el tiempo nos ha dado la razón.

Según el informe emitido por la Intervención General el ingreso ha experimentado una desviación aproximada a la baja de 1,7 millones de euros, pero parece ser que esta situación no será un problema en el futuro, ya que esta importante merma de ingresos la piensan compensar, en parte, durante el año 2009 con el aumento del cánon de la zona azul y la aplicación de la ordenanza por ocupación para las compañías de telefonía móvil. Una vez más consideramos que pretenden vender humo. La propia Intervención General en su informe ya avisa de las serias dificultades que se presentarán para la obtención de este ingreso debido a la fuerte resistencia de tipo legal que opondrán las diferentes compañías operadoras. Por lo tanto, en lo que respecta a la confección del capítulo de ingresos y que el pasado año habíamos calificado de encaje de bolillos, este año todo parece que lo quieren convertir en un ejercicio de ingeniería financiera pero que posiblemente se quedará en chapuza financiera, tiempo al tiempo.

El Capítulo 1 o también llamado de “gastos de personal”, una vez más, se convierte en el apartado estrella del presupuesto municipal, queda claro que es el capítulo que más le interesa al Equipo de Gobierno, aún quedan por atender compromisos adquiridos con anterioridad y todavía hay que dar respuesta a aquellos que siguen preguntando qué hay de lo mío. Presentan ustedes una modificación de la relación de puestos de trabajo que consideramos en estos momentos innecesaria. Proponen según nuestros cálculos la creación de 23 nuevos puestos de trabajo de los cuales 7 son de Policía Local (5 agentes, 1 cabo y 1 subinspector, este sin consignación presupuestaria). Es aquí en el Departamento de Seguridad Ciudadana, Policía Local, donde consideramos que se debería de hacer un gran esfuerzo en estos momentos que nos ocupan. Yo no pienso entrar en más detalles técnico-numéricos porque no quiero aburrir a los asistentes y la verdad es que no tengo ni intención ni ganas de abrir debates innecesarios y espesos que al final no hacen otra cosa que acabar generando erróneas interpretaciones. Como ya les he dicho en repetidas ocasiones y volveré a repetir más adelante, el tiempo dará o quitará razones y si no ya vendrán las modificaciones de crédito del presupuesto más adelante.

Quiero hacer especial mención a un área, como es la de Promoción de la Ciudad del Patronato de Turismo. Estamos viviendo unos momentos de verdadera crisis y dificultades económicas tanto a nivel nacional como internacional, por ello esta regiduría cobra especial importancia ya que en sus manos está la defensa del destino turístico Salou frente a la amenaza, frente a la amenaza que representa la fuerte competencia por parte de otros destinos que igualmente quieren ser referentes prioritarios. En cambio, ustedes han decidido pues pasar olímpicamente de fortalecer económicamente el Patronato de Turismo de Salou. En el pasado ejercicio 2008, la aportación municipal era de 898.345 €, la aportación municipal para este ejercicio 2009 es de 850.000 € ¿es así cómo ustedes pretenden enfrentarse a las adversidades con las que se va a encontrar nuestro producto turístico Salou? ¿Es así cómo ustedes pretenden consolidar el destino Salou? ¿Es así cómo ustedes pretenden



mejorar la cooperación con el sector empresarial? ¿Es así cómo ustedes pretenden incrementar la demanda turística de nuestra zona? ¿O es así cómo ustedes pretenden mejorar y potenciar la efectividad de las acciones publicitarias y promocionales de Salou? ¿Es así cómo ustedes pretenden potenciar la imagen del destino asociado a la calidad? ¿Es así cómo ustedes pretenden potenciar la eficiencia entendida como la optimización de los recursos financieros que se aportan?

Resumiendo y para finalizar, estos presupuestos que nos presentan desde el Equipo de Gobierno no van a ayudar a paliar en nada la crisis que desgraciadamente ya estamos viviendo y nos tocará vivir durante un tiempo. Unos presupuestos que para nada van dirigidos a la mejora de la calidad de vida y al estado de bienestar de nuestros conciudadanos, ustedes siguen sin limitar los gastos de personal no dando exclusividad, como les hemos dicho anteriormente, al crecimiento del mismo en aquellas que dan cobertura a los servicios operativos como por ejemplo es la Policía Local, ustedes no quieren reforzar aquellas actuaciones a través de las cuales se pueda suavizar el impacto de la crisis en nuestra ciudad, ustedes no han sido rigurosos ni prudentes a la hora de presupuestar los ingresos, no les quepa duda de que tendrán que hacer un seguimiento constante de su evolución a lo largo del ejercicio que les permita adaptar y ajustar sus previsiones a la realidad, a la verdadera y cruda realidad que nos espera en el próximo año 2009. Como ya les he dicho antes y les dije en anteriores sesiones plenarias tiempo al tiempo. Nuestro grupo votará en contra de estos presupuestos. Gracias.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Bien, Sr. Granados.

Sr. Granados:

-Sí, bona tarda. Bé, en primer lloc cal clarificar que aquí s'ha dit que estem davant d'un pressupost equilibrat i la realitat és diferent, de tal manera Sra. Pasquina que nosaltres hem detectat que al Capítol 1 per les persones i pel personal que està contractat doncs faltaria *nada más y nada menos* que 600.000 € ¿dónde están? Y son los que hacen referencia al pago a la Seguridad Social, ya sé que ustedes vendrán después y dirán no, no, modificación de crédito, hay que pagar la Seguridad Social. Cuando se hace un presupuesto se tiene que contabilizar todo. Acuérdense de lo que le digo, aquí faltan 600.000 €, que es lo que ustedes han hecho para poderlo equilibrar, però ja en parlarem perquè segurament hi ha més partides en aquest sentit i ja anirà sortint conforme vagi desenvolupant-se el pressupost. Per tant, pressupost desequilibrat *ab initio* en aquest aspecte.

En un altre aspecte, vostès una altra vegada més resulta que preveuen *alegrement* els ingressos dels ICIO i les plusvàlues, no, no vayan tan alegres



perquè a l'any passat ja ens ho va dir, molta il·lusió, molta il·lusió i la gent treballarà i ja veiem que no, no ha sigut així perquè segons les dades que tenen vostès que en parlarem quan les tanquin han recaptat quasi dos milions menys d'euros del previst i ja vam dir nosaltres des d'aquí que això era una previsió, que venien temps dolents. Però escolti'm, a l'any que ve encara són pitjors.

Bé dit això, nosaltres volem manifestar que estem davant d'un pressupost que és un presupuesto malo para Salou y los salouenses, el peor de los presupuestos presentados ante este plenario. Contra la crisi vostès adopten la mesura contrària, més pressió fiscal, la subida de los impuestos. Recordem que els impostos que vostè diu que han pujat i les taxes, l'IPC, l'IPC de quin any? De la previsió que vostès van fer cap al mes de setembre que estem parlant d'un 4,9%, quina previsió hi ha per l'any 2009 si tot està a la baixa? Del 2,5%, escolti'm el ciutadà de Salou veurà que ell pagarà més del doble o quasi el doble només en el mínim del que vostès van preveure que és l'IPC del 4,9% que vostès fan pagar als ciutadans de Salou, veuran com ells hauran de pagar el doble del què ha sigut l'IPC per a l'any 2009. Imaginin vostès la pujada d'impostos que tenim per aquí.

Bé malgrat tot la despesa és tan descomunal, a part del què estem dient, que aquesta major pressió fiscal no la cobrirà, per això parlem en ingressos ordinaris, per això vostès s'han d'endeutar amb els préstecs, amb aquests préstecs que deien vostès que són d'un baix interès que la primera vegada que ho va fer va ser amb el grup de l'equip de FUPS i PP al govern. Com poden dir que fan una contenció de la despesa? És que jo crec que això si vostès miren els números no ho poden dir, facin un estudi de l'evolució del pressupost des que vostès estan al govern i veuran com només en personal des que vostès estan aquí això s'ha pujat més de dos milions i mig d'euros Sra. Pasquina i el Capítol 2 no le digo, és més no fan contenció, l'apugen. Però què passa? Com molt bé ja estava dient el Sr. Alberto Del Hierro company de l'oposició, *pues* molt senzill, que vostès prioritzen la despesa de personal per aquell de tener a la gente contenta, el voto cautivo, sí parle'm-ne si hi ha molta experiència de tot això, en detriment dels serveis i benefici de la població. Com és possible que hi hagi una pujada d'un 6,3% per a aquest any 2009 del tema de personal sense comptabilitzar aquests 600.000 € que hem dit anteriorment que encara seria molt més. I a on han apujat vostès? Doncs miri, li diré, en aquells càrrecs que són afins a vostès, personal eventual de gabinet augmenta un 28,7%, el personal eventual, más de lo mismo, augmenta entre un 30%, fins i tot en algunes partides fins a un 50% com és el personal escoles i poliesportiu. Per contra, baixa un 50% la partida d'alta de personal de l'INEM, és a dir, estem en crisi hi ha gent que es queda sense feina i en aquella partida en el qual serveix per emparar ciutadans que es troben en situació de *paro* o de *desempleo* resulta que vostès la baixen casi un 50%. Respecte al Capítol 2, com poden dir que hi ha una contenció si vostès des de l'inicial preveuen un increment d'un 2,7%. Una vegada més aquest govern amaga la realitat, la verdadera despesa municipal que es troba molt pel damunt d'aquesta quantitat. Es parla d'una reducció d'un 10% lineal en despeses, la qual cosa és una cortina de fum per amagar una despesa corrent real al voltant d'un 10% per damunt dels



ingressos previstos i realitzables, concretada, com ja li he dit anteriorment, en el Capítol 1, és a dir, en el capítol de personal, no en el capítol que hem de veure i tenen en compte els serveis als ciutadans.

Un exemple que vostès no fan una política per als ciutadans, per a les persones, miri, vostès han baixat, aquí sí que han baixat, la despesa de l'Escola de Música, la despesa de la biblioteca, la despesa de la cultura, la despesa d'ensenyament i la despesa d'esports en un 10%. Això com ja he dit abans no és una política en benefici a les persones o als ciutadans.

Respecte a les subvencions Sra. Pasquina a les entitats ciutadanes les redueixen un 9,5%, justament com ja he dit abans, al contrari del Capítol 1 que puja. L'ajut a l'habitatge, la baixada és descomunal, un 200%. Com ja he dit abans, amb aquestes dades Sra. Pasquina nosaltres posem de manifest que aquest pressupost, és un pressupost dolent per Salou, molt dolent però també, com molt bé estava apuntant ja aquest matí ja ho hem posat de manifest en el Patronat Municipal de Turisme, en un any de crisi, en un any de crisi, en el qual ens trobem que s'ha de fer un gran esforç per tal de promocionar Salou perquè hem d'entendre que Salou el seu recurs és el turisme, única i exclusivament el turisme, resulta que durant aquest any vostès fan un pressupost que té 4.000 € més que l'any anterior, és a dir, o menys, una quantitat realment insignificant però clar, fixin-se vostès el que arriben a fer, el Capítol de personal també al Patronat de Turisme l'apugen i l'apugen fins a un 56% quan a l'any anterior ja era un 52% que nosaltres vam denunciar que això no estava bé perquè enteníem que als majors ingressos al que és contractar persones sinó que s'han de dedicar a promocionar Salou, li vam donar un vot de confiança al Sr. Marc Montagut com a President dient, demanem que es corregeixi aquesta diferència que hi ha entre la despesa per tal de promocionar Salou i el que és el capítol de personal, hem vist que aquesta situació no s'ha donat sinó que al revés, és a dir, enguany tenim un 56,85% per damunt del 52% i per contra, el capítol on estan totes aquestes activitats relacionades amb la promoció vostès les rehueixen, si a l'any 2008 era d'un 44,93% per a l'any 2009, un any de crisi però pitjor que la del 2008 que això ja és una situació creïble per tothom, ja no es discutia si estàvem o no, que vostès l'any passat no ho volien reconèixer, ja entenem perquè, resulta que enguany és un 41,44%. Baixem aquestes partides, tenim menys diner per promocionar Salou en any de crisi com ja he dit anteriorment.

Però clar, hem de parlar de les inversions Sra. Pasquina, clar que hem de parlar de les inversions. Imaginin vostès si Salou no rep aquests milions d'euros que dona el govern, no només a Salou, a tots els municipis. De què estaríem parlant? Dels seus projectes? Doncs miri Sra. Pasquina, vostès no tenen projectes senyors del govern, perquè resulta que l'anterior govern deixa preparat el projecte, que era d'ell, de l'Escola Oficial d'Idiomes, la Llar d'Infants, etc, vostès avui no tindrien res per presentar, res, són projectes nostres, de FUPS i PP.

I d'altra banda, i d'altra banda, el que és escandalós és que si resulta que del pagament que es fa de les inversions el 42% és en concepte de contribucions



especials doncs bé, de què estem parlant? D'unes inversions realment pobres Sra. Pasquina, molt, molt pobres i això fa que Salou no es mogui ni hi hagi moviment, no hi hagi inversió, és a dir, que a Salou cada vegada, com ja està rebent el ciutadà i és conscient d'aquesta mala gestió d'aquest govern, Salou cada vegada vagi a pitjor.

Per tant, com no és un pressupost en benefici de les persones i no és un pressupost en benefici de la inversió per tal que les empreses de Salou vagin a més en moments molt difícils, perquè és un pressupost que va en contra, com he dit abans, de les ajudes a les famílies, de les ajudes a les empreses, el nostre grup votarà en contra.

Sr. Alcalde:

-Sr. Zacarías, volia prendre la paraula?

Sr. Henar:

-Sí gràcies.

Sra. Pasquina:

-No, jo ja he fet la meva exposició i jo crec que tothom ha entès exactament el que nosaltres hem pensat, és un any de contenció i hem de contenir les despeses. Gràcies.

Sr. Henar:

-Gràcies Alcalde, Regidors, senyores i senyors, bona tarda. Bé per precisar algunes de les afirmacions que s'han fet per part del Sr. Del Hierro i Sr. Granados. En primer lloc perquè doncs, si vostès han fet els números, cosa que a vegades sincerament dubto, doncs clar, veuran que ha pujat l'increment real de la partida del Capítol 1, intervenció especialment per aquesta partida com és natural, s'ha pressupostat, s'ha incrementat en un 6,4%. Mirin vostès, quins compromisos del govern volen resoldre vostès amb aquest 6,4%? Quin clientelisme, quines qüestions? Escolti, és la mateixa pregunta que jo em podria fer perquè el de l'any 2000 al 2001 vostès van pujar un 13% el Capítol 1, quins compromisos tenien vostès? Quins compromisos tenien al 2002 que va pujar un 10%? I al 2003 un 8,33%? I al 2004 un 6,33%? I al 2005 un 7,54%? Fixi's vostè que l'única xifra inferior al 6,43%, al què hem fet referència abans és una, la del 2005, 6,33%. És a dir, que durant els darrers vuit o deu anys, vostès en el govern van portar endavant una política d'increment sistemàtic de recursos humans. Però fixi's vostè, li donaré més dades, a l'any 2002 hi havia



305 empleats en aquest Ajuntament, 305, a l'any 2006 n'hi havia 383, no hi havia cap regidor socialista en aquest cas a la Regidoria de Governació, als quals acusen vostès de clientisme, etc, etc. 78 persones, empleats més en quatre anys. Què ha passat a la pràctica? Escolti miri, si han comptat bé, insisteixo, entre l'any 2008 i el 2009 veuran que hi hagut una disminució, és a dir, passarem de 413 empleats a 393, faci'n bé els números. Perquè clar el Sr. Del Hierro compta els llocs de treball que s'han creat però no compta els que s'han disminuït, faci vostè la resta i veurà què és el que passa. Però a què és degut aquest increment dels 6,4%, li diré molt clar, la Sra. Pasquina ho ha dit abans, és molt senzill, miri, Llei General de Pressupostos, una llei que obliga a totes les administracions, a què ens obliga? A incrementar la massa salarial en un 2% d'entrada i, a més a més, en un 1% específicament a l'any 2009 per la creació d'un fons equivalent a aquest 1% pel tema dels complements específics, per tant, per llei estem obligats a incrementar un 3% però és que després vostès van votar unànimament el conveni dels treballadors, dels empleats d'aquest Ajuntament, va ser unànim aquest acord, què vol dir quan es vota en un òrgan de govern com és un ple i s'hi vota un acord que s'ha de ser responsable i coherent i s'ha de ser responsable i coherent amb el que es vota i el que es vota, fixi's vostè què és el que van votar, un increment de casi mig milió d'euros per poder donar sortida als increments, a les equiparacions, als increments retributius, als temes socials, etc, etc, etc. Mig milió d'euros. Faci'n vostè la diferència, el milió d'euros que s'incrementa aproximadament el pressupost del 2008 al 2009, treguin el 3% i li sortirà, si fa o no fa, mig milió d'euros que és el tema del conveni que vostès van votar a favor, facin el 3% restant i és el 2% més l'1% que és la Llei General de Pressupostos. Escolti, des del punt de vista del Capítol 1 aquests pressupostos són uns pressupostos equilibrats que inclús estalvien, rigurosos, estalvien diners en relació a l'any passat.

Sr. Alcalde:

-Bé, passarem a votació.

Sr. Granados:

-No, un moment, jo vull fer un aclariment i després cediré la paraula al Sr. Barragán, si em permet ara el Sr. Zacarías.

Sr. Alcalde:

-En tot cas li donaré mig minut per la resposta perquè el que no podem fer...

Sr. Granados:

-Perdó?



Sr. Alcalde:

-Li donaré mig minut per la resposta.

Sr. Granados:

-En base a?

Sr. Alcalde:

-En base a que jo decideixo donar-li mig minut més.

Sr. Granados:

-No escolti, això no està regulat, a no, no, això és coartar la llibertat d'expressió.

Sr. Alcalde:

-Vol preguntar-ho al Secretari si això és possible o no?

Sr. Granados:

-A mi m'ha de tallar el temps en la contesta Sr. Secretari? Això està regulat?

Sr. Alcalde:

-Li puc posar un temps.

Sr. Granados:

-A on això? A on està regulat això?

Sr. Alcalde:

-Diga, diga.

Sr. Secretari:



-Regulació específica no n'hi ha, l'Alcalde presideix els debats però no hi ha una regulació específica.

Sr. Granados:

-*Bueno*, una cosa és presidir, dirigir els debats i una altra cosa la llibertat d'expressió, a veure si no podem debatre.

Sr. Alcalde:

-No, no, no té res a veure Sr. Granados.

Sr. Granados:

-Sí, sí, vostè vol coartar la meua llibertat d'expressió.

Sr. Alcalde:

-Li dono mig minut per fer l'exposició.

Sr. Granados:

-Miri Sr. Zacarías, ja en parlarem d'això Sr. Banyeres, miri Sr. Zacarías a veure, vostè acaba de dir que en uns anys concrets aquí hi havia un creixement important de personal, clar que sí Sr. Zacarías, fixi's vostè quin increment tan important de personal que Salou quan es va segregar només hi havia deu treballadors, fixi's vostè. El que passa és que clar vostè no ha caigut en aquest detall perquè en aquells moments vostès no sabien a on estaven, perdoni que li digui. És clar que hi hagut, el que no és normal és que en un any i mig vostès es gastin aquestes quantitats donades de personal que encara ens estem preguntant per a què ha servit, moments en els quals resulta que tota la dinàmica econòmica del municipi està absolutament paralitzada Sr. Zacarías, és personal absolutament innecessari i no cal parlar més. Gràcies.

Sr. Alcalde:

-Molt bé. Passem a votar.

Sr. Barragán:

-Puc parlar?



Sr. Alcalde:

-Sí pot parlar, també li demano que sigui breu.

Sr. Barragán:

-Sr. Zacarías yo no sé si usted se cree sus verdades porque son sólo sus verdades cuando dice 387 trabajadores ¿me puede decir cuántas cestas de Navidad ha pedido para dar mañana a los trabajadores del Ayuntamiento?

Sr. Henar:

-¿En qué año estamos en el 2008?

Sr. Barragán:

-Eso no sale en el 2009, estamos en el 2008, en el 2008.

Sr. Henar:

-En el 2008, 413 o 420 aproximadamente.

Sr. Barragán:

-Acaba de decir...

Sr. Henar:

-La plantilla del 2009 tendrá 393 empleados, eso es lo que he dicho y eso es lo que mantengo.

Sr. Barragán:

-No sé, es que no se lo cree.

Sr. Henar:

-Perdone, perdone.



Sr. Barragán:

-¿Me deja hablar?

Sr. Henar:

-Me ha hecho una pregunta y yo respondo.

Sr. Barragán:

-¿Me va a dejar acabar?

Sr. Henar:

-Hombre, usted me ha hecho una pregunta y yo le respondo, usted me ha preguntado, es decir, me ha dicho, quantes cistelles de Nadal hem demanat? Y yo le he contestado y le he preguntado si sabía en la fecha que estaba, 2008. Hablo de presupuesto de 2009, 393 empleados habrá.

Sr. Barragán:

-Muy bien.

Sr. Henar:

-Cuenta usted bien.

Sr. Barragán:

-Muy bien. Más 27 empleados que prevén para este año 2009 según la relación de puestos de trabajo, yo tengo los mismos documentos que usted, 27 empleados más, de la relación de puestos de trabajo, que por cierto, por cierto, me he leído los informes y no han tenido en cuenta ni a los responsables de los servicios, no han contado con los sindicatos, obedecen única y exclusivamente el aumento de puestos de trabajo, lo que decíamos el año pasado, obedecen únicamente al capricho de cada regiduría, a poner el personal que a él le parece y que cree que va bien, no obedece a ninguna estructura organizativa de un ayuntamiento, así es de la manera que ustedes aumentan personal, lo que decían mis compañeros hace un momento, simplemente de lo mío qué, eh. Es una manera de pagar los favores que todos sabemos.



Sr. Alcalde:

-¿Puede ir acabando?

Sr. Barragán:

-No, no he acabado.

Sr. Alcalde:

-Ah no, pues si no le retiraré la palabra, tenga en cuenta...

Sr. Barragán:

-Apágueme usted, cuando crea que he acabado lo diré.

Sr. Alcalde:

-Pues bueno, lo que le puedo asegurar es que usted está perdiendo el tiempo en conjeturas no en argumentar, argumente.

Sr. Barragán:

-Yo todo lo tengo aquí y lo puedo comprobar y puedo demostrar todos los papeles.

Sr. Granados:

-Sr. Secretario este grupo municipal y tiene quórum suficiente pide un informe sobre lo que está aquí diciendo el Sr. Banyeres.

Sr. Alcalde:

-Informe no externo ¿no?

Sr. Barragán:

-¿Puedo seguir? Gracias.

Sr. Alcalde:



-Aligere Sr. Barragán.

Sr. Barragán:

-Sigo diciendo, no sé a qué obedece, me dice que la restricción del capítulo y a qué obedecen los 2.500.000 € que llevan gastados desde el año 2007 en personal y lo que ha detectado o ha comentado mi compañero Granados, aquí siguen faltando 600.000 € en el capítulo de Seguridad Social y la suma y la resta es muy fácil, solamente hay que mirar lo que vale el capítulo de personal, lo que se va a pagar en sueldos y solamente hay que aplicarle un 30% que es lo que vale la seguridad social.

Sr. Granados:

-Claro que sí.

Sr. Barragán:

-Entre un 30 y un 35%, faltan 600.000 € y eso es así de fácil de ver, no hay que ser, no entendemos como un interventor o como el equipo jurídico de intervención puede permitir sabiendo estos números como puede permitir aprobar un presupuesto de esta manera cuando no hay ningún informe ni lo hemos encontrado por ningún sitio. Yo la verdad es que hay incongruencias en este aumento de personal, crean puestos el año pasado me acuerdo que nos costó 125.000 € echar a una persona, era el coordinador de actos institucionales, este año crean una unidad de asociacionismo con un puesto de trabajo de animador sociocultural, el año pasado echamos a una persona porque le decimos que no hace falta y este año creamos otro puesto nuevo de las mismas características, toma ya. Otros tipos de puestos, crean dos oficiales de primera en la brigada, vemos que faltan las titulaciones, mucho me temo de que obedecerá a los mismos criterios que vienen aplicando en estos últimos años, ya lo veremos, pero faltan las titulaciones exigidas en las fichas donde se exige la formación profesional y mucho me temo que estas personas ya tengan el puesto asignado, ya lo veremos.

Sr. Alcalde:

-Dé argumentos, no haga conjeturas, dé argumentos.

Sr. Barragán:

-Perdone yo estoy leyendo argumentos según mis cálculos.



Sr. Alcalde:

-No, hace conjeturas. No sé si usted sabe distinguir entre argumento y conjetura.

Sr. Barragán:

-Como decía antes, las modificaciones estructurales, en principio, yo creo que se ha de tener la decencia de consultar a los responsables de servicio cuando modifiquis estructuralmente un servicio como mínimo consultarles, no hay ningún informe, no hay nada donde abalen estos cambios. No se han consultado los sindicatos, se les tiene despreciados totalmente, total es un cúmulo, seguimos viendo que el capítulo de personal o lo que es el apartado de personal pues obedece a los criterios que ya denunciábamos el año pasado y si no ahí lo veremos. Yo, como decía el año pasado, estas áreas, bueno, se están convirtiendo en verdaderos reinos de taifas y el tiempo nos está dando la razón.

Sr. Alcalde:

-Bueno.

Sr. Henar:

-Alcalde, perquè és que segurament...

Sr. Alcalde:

-Sigui breu.

Sr. Henar:

-Molt breu, miri, escolti, sobre el tema dels sindicats, evidentment vostè no s'ha llegit un cop més com és habitual, no es llegeix vostè la documentació de les Comissions de Serveis Interns, ni la documentació que obra, en aquest cas, en poder del Secretari perquè vostè té l'acta del dia 3 de desembre de 2008, reunió amb els sindicats i vostè té l'acta del dia 15 de desembre de 2008, reunió amb els sindicats. Per tant, escolti, primera qüestió.

Segona qüestió, Sr. Barragán, segona qüestió, vostè sap que específicament l'Estatut bàsic de l'Empleat Públic, el Reial Decret 214, treuen explícitament el tema de la capacitat organitzativa dels Ajuntaments dels elements de la negociació amb els sindicats, per tant, és a dir, escolti, no teníem cap obligació



però precisament perquè som, precisament perquè tenim una visió social i precisament perquè volem potenciar un model de participació de la ciutadania i en aquest cas també dels sindicats dels treballadors de l'empresa hem fet les reunions pertinents, hem escoltat i en aquest cas, un cop escoltat hem decidit. El què hem considerat que era correcta doncs ho hem incorporat i el què hem considerat que anava en contradicció amb la política d'aquest equip de govern no ho hem considerat, per tant, per què la qüestió de la Seguretat Social, escolti miri, la llei general de casi 600.000 €, li puc garantir que calculi sobre la base de la plantilla de l'any vinent i no li sortirà això, li sortirà una altra cosa. Analitzi les bases topades, analitzi cas per cas i veurà com no té raó, no té raó Sr. Barragán.

I finalment, escolti, insisteixo, la capacitat organitzativa de l'Ajuntament es manifesta també en la possibilitat de poder incrementar, que per cert Sr. Granados, que no eren 10 al 2002, tenien 305 al 2002, no pensí que no toquem de peus a terra, no s'inventi coses que ho solen fer amb una certa freqüència, vostès al 2002 eren 305 i al 2006 eren 383.

Sr. Granados:

-Però si no he parlat de números.

Sr. Henar:

-No em digui que eren 10, eren 305 empleats.

Sr. Granados:

-Li he parlat de la segregació Sr. Zacarías, que no s'entera.

Sr. Henar:

-I acabo, al 2006, 383 i al 2002, 305, no s'inventin les coses. Perdó, al 2009, 305.

Sr. Granados:

-Once y hablo de la segregación.

Sr. Secretari:

-Doce, si us plau, doce.



Sr. Henar:

-Pero no en el 2002, Secretario. En el 2002, 305.

Sr. Alcalde:

-Passarem a votar.

302.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA BONIFICACIÓ DE L'ICIO PER A LA INSTAL·LACIÓ DE LA SIRENA D'EMERGÈNCIA QUÍMICA, GENERALITAT DE CATALUNYA.

Núm. Expedient:	10765 (Bonificació 40% ICIO)
Import bonificació aplicada:	211,20€
Import total a pagar per GENERALITAT.:	458,04€

Vist l'escrit presentat per la Generalitat de Catalunya, Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació, Servei Territorial de Protecció Civil a Tarragona, sobre el seu projecte d'instal·lació a Salou d'una sirena d'avís a la població en cas d'emergència química, es fa constar:

Que donat que la instal·lació d'aquesta sirena es destinarà a un ús civil, la Generalitat de Catalunya sol·licita d'aquest Ajuntament l'exempció del pagament de la llicència d'obres.

Segons l'Ordenança Fiscal núm. 3 del municipi de Salou, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i concretament al seu article núm. 2, punt b, "Exempcions i bonificacions", estableix que "es podrà aplicar una bonificació de fins al 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per votació favorable de la majoria simple dels seus membres", en concordància a l'art. 103.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En funció de tot l'exposat anteriorment i vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de serveis econòmics que es va dur a terme el passat dia 15 de desembre de 2008, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:



PRIMER.- Aplicar una bonificació del 40% sobre la quota de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres a la llicència d'obra major núm. 555/08 a nom de GENERALITAT DE CATALUNYA per la instal.lació a Salou d'una sirena en cas d'emergència química.

SEGON.- Aplicant el criteri 1) a dalt esmentat l'autoliquidació presentada pels interessats queda de la següent forma:

a) Impost sobre construccions.....	528,00€
b) Taxa per llicències urbanístiques	141,24€
c) Total.....	669,24€
d) Import bonificat 40% ICIO.....	211,20€
e) Import a ingressar (a)-(d)+(b)	458,04€

TERCER.- Notificar als interessats i als Serveis Administratius d'Urbanisme d'aquest Ajuntament (Llicències d'obra major) aquesta resolució, la qual s'aplicarà en la liquidació de l'ICIO, tant en la liquidació provisional com a la definitiva.

Si es vol impugnar el present acord, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'1 mes a partir de l'endemà de la seva notificació o alternativament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

303.- DESESTIMENT, SI S'ESCAU, DE LA BONIFICACIÓ DE LES TAXES URBANÍSTIQUES A FOMENT IMMOBILIARI ASSEQUIBLE, S.A

Núm. Expedient:	9839 (denegació bonificació taxes urbanístiques)
Import taxes:	195,05€
Import total aprovat.:	0 €

Vista la instància presentada per Foment Immobiliari Assequible, .S.A, en relació a la seva promoció d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer a Salou, es fa constar:

Que per tal de poder portar a terme aquesta obra, la Generalitat de Catalunya requereix a Foment Immobiliari Assequible, S.A., un Certificat municipal de qualificació urbanística i un Certificat municipal de dotació de serveis urbanístics pels quals l'esmentada empresa ha pagat a aquest Ajuntament unes taxes per llicències urbanístiques de 195,05€.

En data 29/11/07 el Ple d'aquesta Corporació va aprovar una bonificació del 40% a l'ICIO de la llicència d'obres per la construcció d'aquests habitatges,



denegant-se cap bonificació o exempció a les taxes per llicències urbanístiques.

Que l'Ordenança Fiscal núm. 10 fa referència a aquesta Taxa i concretament al seu article 7 diu:

“Estaran exempts del pagament d'aquesta exacció, però no de l'obligació de sol.licitar l'oportuna llicència:

- a) Les construccions o obres que realitzi directament qualsevol entitat a la que legalment s'hagin atorgat exempcions de caràcter subjectiu.*
- b) Les construccions o obres, que en atenció als fins a que es destinin, tinguin reconegudes legalment exempcions de caràcter objectiu”.*

És per tot l'exposat anteriorment i donat que Foment Immobiliari Assequible, S.A., no té reconeguda per part d'aquest Ajuntament cap exempció a les Taxes per llicències urbanístiques.

Vist el dictamen de la Comissió informativa de serveis econòmics, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.- DESESTIMAR la petició de l'interessat sobre l'aplicació d'una bonificació o exempció envers la taxa de llicències urbanístiques per import de 195,05€, donada la inexistència de regulació legal.

SEGON.- Notificar als interessats i als Serveis Administratius Territorials d'aquest Ajuntament aquesta resolució.

Si es vol impugnar el present acord, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'1 mes a partir de l'endemà de la seva notificació o alternativament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

304.- REVISIÓ DE PREUS CURS 2008-2009 DEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR.

Vista la proposta d'augment del cost del servei de transport escolar presentada en data 21/10/2008 (R.E. nº 12181) per TERESA Y JOSÉ PLANA EMPRESA PLANA S.L. (entrada en la Secció Econòmica, Comptable i Pressupostària l'11/12/2008), amb un increment respecte l'any passat del 4,82%, d'acord amb la clàusula 7ª del contracte.

Vist l'informe de data 12/12/2008 del cap de la Secció Econòmica, Comptable i Pressupostària, el qual es transcriu a continuació:

“...

Atès que, d'acord amb la clàusula 7ª del contracte, el preu es podrà revisar aplicant les modificacions que determini el Departament d'Educació de la



Generalitat de Catalunya i que, en aquest sentit, l'esmentat departament ha acordat amb la FECAV l'increment del 4,82% per al curs escolar 2008/2009, percentatge que coincideix amb el de la proposta realitzada pel concessionari.

Vist tot l'anterior, els preus del servei per al curs 2008-2009 restaran de la següent manera:

- **L-1 (primària):** 281,11 €/dia servei + IVA 7% = 300,79 €/dia servei
- **L-2 (primària):** 281,11 €/dia servei + IVA 7% = 300,79 €/dia servei
- **L-3 (primària):** 241,97 €/dia servei + IVA 7% = 258,90 €/dia servei
- **L-5 (secundària):** 224,70 €/dia servei + IVA 7% = 240,43 €/dia servei
- **L-6 (secundària):** 191,02 €/dia servei + IVA 7% = 204,40 €/dia servei

Nota: Tot i que les revisions de tarifes corresponents als cursos 2005-2006 i 2006-2007 no van ser aprovades oficialment (els preus s'han vingut aplicant de forma tàcita), es constata que increments produïts s'ajusten a l'estipulat a la clàusula 7^a, per la qual cosa es consideren correctes."

Vist que en data data 12/12/2008, la Intervenció municipal informà de l'existència de consignació pressupostària suficient en la partida 422 22709 "Transport escolar".

Atès tot l'anterior, l'esmentada clàusula 7^a del contracte, la clàusula 34 del Plec de condicions del servei, així com els articles 103 a 108 de la Llei de contractes i els articles 104 a 106 del seu Reglament.

Per tot l'exposat anteriorment i vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Econòmics que es va dur a terme el passat dia 15 de desembre de 2008, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 11 vots a favor (6 del PSC, 3 de CIU i 2 de RDS) i 10 vots en contra (7 de FUPS i 3 del PP), el següent:

PRIMER.- Aprovar els preus per dia de servei per al curs 2008-2009 de les cinc línies de transport escolar actualment en funcionament, d'acord amb el següent detall:

Línia 1: 300,79 €/dia, IVA inclòs.

Línia 2: 300,79 €/dia, IVA inclòs.

Línia 3: 258,90 €/dia, IVA inclòs.

Línia 5: 240,43 €/dia, IVA inclòs.



Línia 6: 204,40 €/dia, IVA inclòs.

SEGON.- Atoritzar les despeses amb càrrec a la partida pressupostària 422 22709 "Transport escolar".

TERCER.-Notificar aquest acord a TERESA Y JOSÉ PLANA EMPRESA PLANA S.L., així com donar trasllat a la Intervenció municipal i a la secció Econòmica, Comptable i Pressupostària.

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Alguna intervenció?

Pren la paraula el Sr. Del Hierro:

-Sí, nuestro grupo mantendrá los argumentos y el voto de la Comisión Informativa y votaremos en contra. Gracias.

Sr. Alcalde:

-Gracias. Sr. Granados.

Sr. Granados:

-Si, el nostre grup votarà en contra perquè nosaltres junt amb el PP vam presentar unes mesures contra la crisi entre les quals s'hi trobava aquesta en concret, és a dir, volíem que i volem que el transport escolar pels alumnes de Salou sigui gratuït. Per tant, votarem en contra perquè vostès la van rebutjar i no hi estem d'acord amb aquesta proposta que fan avui.

Sr. Alcalde:

-Bé, procedirem a la votació. Vol intervenir Sra. Pasquina?



Sra. Pasquina:

-Sí, si us plau. Jo respecte a això he de dir que *bueno* l'Ajuntament de Salou està fent un esforç molt important per ajudar a les famílies *pues* dintre de les possibilitats nostres. Tenim aquí els números del què ens costa el transport escolar aquest any amb Costa Plana és de 217.174,30 € i l'aportació dels alumnes és de 61.000 €, vol dir que el tant percent de cobertura del cost pels alumnes és un 28%, no es pot pujar més perquè aleshores aniríem en detriment d'altres ajudes que es donen en d'altres col·lectius. Sí que tinc que dir una cosa, és com una curiositat, a l'any 2004-2005 l'increment del transport escolar va ser d'un 6,40%, a l'any 2005-2007 va ser d'un 5,43%, a l'any 2006-2007, aquí potser hi havia eleccions, un 2,32% i ara toca el 4,82%, per llei. Però tinc que dir una altra cosa, que es van contractar unes línies, la línia 1 i la línia 2 que no he trobat la contractació formal d'aquestes línies, vull dir es van afegir i bé donem servei o venem bé però resulta que quan nosaltres ens en fem càrrec i això no ho dic jo, això ho diu Faura Casas, ho tinc aquí al davant per si ho volen consultar, trobem factures per pagar de l'any 2005 des del gener fins al setembre, perdoni, factures, vol callar si us plau, factures que pugen més de 50.000 €, Sr. Granados jo li demano a vostè que no m'interrompi quan parlo.

Sr. Granados:

-Respecti, jo no l'he interromput, faci el favor de respectar.

Sra. Pasquina:

-És que no em deixa parlar mai.

Sr. Granados:

-Faci el favor de respectar, eh.

Sr. Alcalde:

-Sr. Granados té la paraula la Sra. Pasquina.

Sra. Pasquina:

-A veure, puc continuar? Doncs *bueno*, vull dir que clar és molt maco nosaltres no cobrarem res, jo ho faria gratis, clar, tot això és molt maco de dir però quan s'ha pogut fer gratis que han sigut anys de bonança econòmica, un 6,40% d'augment, quan s'ha pogut fer gratis a l'any 2005-2006 o haver-ho baixat, un 5,43% d'augment, no facin més demagogia, si us plau.



Sr. Alcalde:

-Bé.

Sr. Granados:

-A veure, si us plau, per contestar miri, demagògia cap ni una, el que passa és que cadascú es gasta els diners com creu més convenient i en aquest sentit li diré una cosa, nosaltres volem gastar els diners en benefici del ciutadà i per què dic això? Perquè miri, en el Capítol d'Inversions Sra. Pasquina vostès es gastaran casi 50.000.000 de les antigues pessetes per l'estudi d'un projecte, l'estudi d'un projecte de remodelació de les platges, més li valdria que aquests diners anessin a la reconstrucció dels xiringuitos i no pas a fer aquest estudi d'aquest projecte, *cuidado* eh. Aquesta és la diferència.

Sra. Pasquina:

-Perdoni Sr. Granados, estàvem parlant d'un altre tema, no barreji les coses.

Sr. Granados:

-Que nosaltres aquests diners, aquests diners, un moment, li estic parlant d'aquests diners que vostè...

Sra. Pasquina:

-M'està posant molt nerviosa, estàvem parlant del transport escolar.

Sr. Granados:

-Vol fer el favor de deixar-me parlar? Jo no li diré que calli, li demano que em deixi parlar. Gràcies. Escolti miri, això és que aquests diners que vostès dediquen a aquest estudi d'aquest projecte, un estudi d'un projecte, dediqui'l a les famílies pagant el transport escolar, simplement és això. Gràcies.

Sr. Alcalde:

-Bé, passarem a la votació.



305.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA TARIFACIÓ D'AUTOTAXIS PER A L'ANY 2009.

FETS

Mitjançant escrit de data 10 de desembre de 2008 (Registre d'Entrada nº 14531), l'Agrupació de Taxistes de Salou, a través de la F.E.A.T., sol·licita la revisió de les tarifes per a l'exercici 2009. La proposta es basa en l'increment mitjà que estableix la Comissió de Preus de Catalunya per a alguns serveis (Edicte de 19 de novembre de 2008, DOGC 5271), essent del 5,9% en el cas de l'autotaxi.

El dia 12 de desembre de 2008, el cap de la Secció Econòmica, Comptable i Pressupostària emet l'informe que es transcriu a continuació:

“Malgrat que els augments són importants i que alguns dels arrodoniments s’han realitzat per excés, s’observa que en general les propostes no superen l’increment mitjà fixat per la Generalitat:

CONCEPTE:	2.008		2.009		Increments	
	Normal	Nocturna / Festius	Normal	Nocturna / Festius	%	%
Baixada bandera	3,09	3,72	3,27	3,95	5,83%	6,18%
Km recorregut	0,96	1,16	1,02	1,22	6,25%	5,17%
Hora d'espera	15,49	18,59	16,40	19,68	5,87%	5,86%
Recollida a domicili	1,51		1,59		5,30%	
Equipatge	0,76	0,93	0,80	0,98	5,26%	5,38%
Sortida estació F.C.	0,93		0,98		5,38%	

En aquest sentit, atès el superàvit d'explotació arrossegat històricament pel servei, l'esmentat increment mitjà no hauria de convertir-se any rera any en l'única referència a tenir en compte a l'hora de revisar els preus, considerant-se necessària la realització periòdica d'estudis de costos més acurats que permetin comprovar si l'equilibri econòmic del servei en el cas particular del municipi de Salou es continua mantenint.

Així doncs, i vist tot l'anterior, es proposa acceptar les tarifes i horaris presentats per la FEAT.”

FONAMENTS DE DRET

La Generalitat de Catalunya, a la vista del que preveu la disposició addicional 1ª del decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats, ha dictat el decret 339/2001, de 18 de desembre, pel qual s'estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes corresponents, entre d'altres, al servei d'autotaxi.



L'article 2 d'aquest decret 339/2001 disposa que la Comissió de Preus aprovarà anualment el percentatge d'augment mitjà de preus o tarifes per a autotaxis per a l'exercici corresponent, amb l'aplicació de les fórmules polinòmiques que el propi decret conté en el seu annex. Fruit d'aquesta previsió normativa, la Comissió de Preus de Catalunya ha dictat un edicte, de 19 de novembre de 2008, publicat en el DOGC número 5271, pel qual s'autoritza un percentatge del 5,9 com a increment mitjà de les tarifes del servei d'autotaxi per a l'any 2009. Es podran acollir al procediment simplificat totes les empreses prestadores per a les quals en l'exercici corresponent (2009) sigui suficient un increment de tarifes igual o inferior al percentatge aprovat per mantenir l'equilibri econòmic del servei.

La competència per a aquesta aprovació correspon al Ple municipal, el qual haurà de comunicar l'acord adoptat a la Comissió de Preus de Catalunya per a la seva constància.

Vist tot l'anteriorment exposat i vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Econòmics, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.- Aprovar l'estructura de tarifes, amb IVA inclòs, del servei d'autotaxi a Salou per l'any 2009, segons el quadre que es relaciona a continuació, que recull l'increment mitjà del 5,9% respecte de les vigents l'any 2008, així com els seus horaris d'aplicació:

<i>TARIFES</i>	Tarifa 1 (T-1)	Tarifa 2 (T-2)
Baixada de bandera	3,95 €	3,27 €
Km recorregut	1,22 €	1,02 €
Hora d'espera	19,68 €	16,40 €

<i>SUPLEMENTS</i>		
Recollida a domicili	1,59 €	1,59 €
Equipatge	0,98 €	0,80 €
Sortida d'Estació RENFE	0,98 €	0,98 €

Tarifa 1 (T-1): Dies laborables de les 20 hores fins a les 8 hores i els dies festius, dissabtes inclosos, les 24 hores.

Tarifa 2 (T-2): Dies laborables de les 8 hores fins a les 20 hores.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Comissió de Preus de Catalunya.

TERCER.- Notificar aquest acord a les associacions de taxis del municipi i donar-ne trasllat a la Policia Local als efectes del seu control i verificació.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de



Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Pren la paraula el Sr. Del Hierro:

-Sí, nuestro grupo a la vista de los informes del expediente de este punto cambiaremos nuestro voto de la Comisión que fue la abstención por el voto favorable.

Sr. Alcalde:

-Muchas gracias Sr. Del Hierro.

306.- AMPLIACIÓ, SI S'ESCAU, DEL TERMINI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DE L'ACORD PROVISIONAL D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE COVAMAR

Referència: Núm. Expedient: 10778 (Sol·licitud ampliació termini tramitació expedient CE)

Identificació de l'expedient:

Sol·licitud ampliació de 15 dies, del termini d'informació pública de l'expedient de d'imposició i ordenació de contribucions especials por les obres de remodelació de la Urbanització Covamar, Fase I

Relació de fets:

1. En data 7 de novembre de 2008 es publica al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona l'acord provisional d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres de remodelació de la Urbanització Covamar, Fase I. Segons l'esmentat acord el termini per presentar al·legacions és de 30 dies hàbil, comptats des de la data de publicació de l'acord. Per tant, el termini de presentació és el dia 15 de desembre de 2008.
2. En data 25 de novembre de 2008 – 15 dies següents a la publicació-, el Sr. Roberto Pérez Alemán, en nom i representació de Angel Aldeanueva i 13 propietaris més, presenta instància en aquest Ajuntament, sol·licitant una còpia complerta de l'expedient administratiu sotmès a informació pública.



3. En data 2 de desembre de 2008 es fa entrega al Sr. Pérez de la documentació sol·licitada. Es a dir només en 5 dies s'ha fotocopiats la multitud de documentació sol·licitada (quasi la totalitat de l'expedient).
4. El termini per presentar al·legacions exhauria el dia 15 de desembre de 2008. Per tant, els interessats han tingut 25 dies hàbils per fer al·legacions.

Fonaments de dret:

1. Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol, d'aprovació del Reglament general d'actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs. (art. 91 "El órgano a quien corresponda la tramitación del procedimiento podrá conceder, a petición de los obligados tributarios, una ampliación de los plazos establecidos para el cumplimiento de trámites que no exceda la mitad de dichos plazos").
2. Art. 31 Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Acord

Com que es donen els requisits legals per concedir l'ampliació del termini per formular al·legacions, sense perjudici a tercers i tenint en compte que el temps a concedir l'ampliació no pot excedir de la meitat del termini inicialment acordat.

I atès que únicament es pot imputar a l'administració una demora de 5 dies en la entrega de la documentació que forma l'expedient, per tant, en principi només caldria concedir aquests 5 dies. En conseqüència el termini a prolongar seria fins el dia 22 de desembre, per evitar indefensió i incompliment estricte de termini d'al·legacions computable a l'administrat (30 dies).

Malgrat tot, tenint en compte les dates en què ens trobem, properes a festivitats, de forma excepcional es concedeixen els 15 dies d'ampliació fins el dia 5 de gener 2009.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Econòmics, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.-Concedir una ampliació del període d'informació pública, en 15 dies addicionals, de forma que aquest termini finalitzi el 5 de gener de 2009.

*Si es vol impugnar el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació

*Un cop aprovat el present acord per l'òrgan resolutori competent, en aquest supòsit el Ple, podrà fer ús dels recursos que consideri oportuns, des de l'endemà de l'aprovació de l'acord



400.- ASSUMPTES DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

401.- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM REFERENT A L'EXCLUSIÓ DE LA FINCA SITUADA A LA CARRETERA DEL FAR NÚM. 29 A L'ÀMBIT DEL PMU-05.

Vist que en data 3 d'abril de 2008 es va aprovar provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, la Modificació Puntual del POUM referent a l'exclusió de la finca situada a la Crta. Del Far, 29, de l'àmbit del PMU – 05 de Salou.

Vist que l'esmentat acord es va elevar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, perquè resolgués sobre la seva aprovació definitiva.

Vist que per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona de data 22/05/08, es va resoldre el següent:

-1 Suspendre l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal referent a l'exclusió de la finca situada a la carretera del Far, 29, de l'àmbit del PMU – 05, de Salou, promoguda i tramesa per l'Ajuntament fins que, mitjançant un text refós, que es presentarà per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional, i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

- 1.1. *Caldrà raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.*
- 1.2. *Caldrà garantir que l'exclusió de la finca no impedeixi dur a terme els objectius que per aquest àmbit fixa el POUM. Cas d'excloure's la finca, no és admissible possibilitar el canvi de volum ni alterar el sostre existent.*
- 1.3. *Caldrà completar el document amb la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació, segons consti en el registre o instrument utilitzat a efectes d'identificació de persones interessades.*
- 1.4. *Recordar a l'Ajuntament que a efectes de publicació caldrà trametre la normativa modificada en format editable.*

-2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, en compliment del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva”:

Vist que com a conseqüència de l'establert a l'acord de la Comissió Territorial d'urbanisme de Tarragona de data 22/05/08, l'Ajuntament havia de procedir a l'elaboració d'un Text Refós de la Modificació Puntual del POUM en el que es reflectís i s'esmenés l'indicat en aquell acord.

Atès el previst als arts. 74, 78.1.a), 83, 94, del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya



(TRLUC) i als art. 107, 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC), que regulen el procediment per tramitar l'aprovació de les modificacions puntuals.

Atès tot l'anterior i la competència prevista a l'art. 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la qual s'atribueix a l'Ajuntament en Ple, i vist l'informe de la Comissió Informativa de Planificació Territorial, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, i per tant amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, el següent:

PRIMER.- **APROVAR** el Text Refós de la modificació puntual del POUM referent a l'exclusió de la finca situada a la carretera del far 29 de l'àmbit del PMU- 05 de Salou, confeccionat pels Serveis Tècnics Municipals.

SEGON.- **REMETRE** a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona l'esmentat Text Refós.

402 .- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA PRÒRROGA DE LA SUSPENSÍO ACORDADA EN DATA 20/12/2007 DE L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES I EDIFICACIÓ DE L'ÀMBIT DELS BLOCS 7 I 8 DEL COMPLEX RESIDENCIAL CASES BLANQUES.

1. ANTECEDENTS

Per acord de l'Ajuntament Ple de data 20-12-07, es va acordar aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències d'edificació de nous edificis, en els terrenys afectats a l'àmbit dels blocs 7 i 8 del Complex Residencial "Cases Blanques", pel termini d'un any.

Aquesta suspensió no afectava en cap cas a les llicències que puguin ser necessàries per aconseguir l'enderroc efectiu dels blocs 7 i 8 del Complex citat, en compliment de la Sentència 959 de 1.999 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en els termes declarats mitjançant l'auto de 06-05-04, confirmat mitjançant auto de 19-07-07, que ha estat notificat a aquest Ajuntament en data 12-11-07.

Aquest acord va ser publicat en els butlletins oficials corresponents, finalitzant el termini de la suspensió de llicències el proper 24-01-09.

Atès que mentre s'estudiava la possibilitat d'efectuar una reordenació de l'àmbit afectat en el vigent POUM de Salou, aprovat en data 19-12-03, ja que en execució de la Sentència citada es considerava que s'havia de modificar l'article 220 d'aquell, al preveure la preexistència d'un conjunt residencial "format per 8 blocs", i resultar aquesta normativa incompatible amb l'enderroc



de 2 d'aquells 8 blocs, es per la qual cosa que es va adoptar l'acord per l'Ajuntament Ple citat en 20-12-07.

Atès, no obstant, que han sorgit uns fets nous, de prou transcendència en aquest àmbit, com és que per part del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós-Administratiu, Secció Tercera, en el recurs núm. 366/2004, interposat per Mariano Benito Mas, Ma. Teresa Plana Rodríguez, Jaime Mas Folguera, Isabel Maqueda Quirós, Enriqueta Corominas Amills, Antonio Delgado García i Paula García González, contra la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Salou i CRANCS MENA 2000, S.L., ha recaigut Sentència de data 21-10-08 quin fallo és el següent:

“Que ESTIMAMOS el presente recurso contencioso administrativo interpuesto a nombre de Don MARIANO BENITOS MAS, Doña MARIA TERESA PLANAS RODRIGUEZ, Don JAIME MAS FOLGUERA, Don ISABEL MAQUEDA QUIROS, Doña ENRIQUETA COROMINAS AMILLS, Don ANTONIO DELGADO GARCIA y Doña PAULA GARCIA GONZALEZ contra el Acuerdo de 1 de octubre de 2003 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la GENERALITAT DE CATALUNYA por virtud del que, en esencia, se acordó “Aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal (revisió del Pla general d'ordenació urbana), de Salou”, del tener explicitado con anterioridad, y ESTIMANDO la demanda articulada estimamos nulidad de la figura de planeamiento urbanístico impugnada en caunto se modificó la calificación urbanística de los terrenos de autos para los bloques denominados 7 y 8 de la clave 8d “Zona de Verde Privado” a clave 13c6 referente a la calificación de “zona de edificación de volumetría específica” procediendo mantener la calificación urbanística de verde privado.”

Considerant que aquesta Sentència no és ferma, en aquest moment, si bé es creu que s'ha de tenir en compte aquest pronunciament jurisdiccional, la Corporació entén que s'ha de prorrogar la suspensió de llicències a l'àmbit, mentre es redacta i s'aprova una modificació puntual del POUM que recollirà el pronunciament judicial que s'acaba de transcriure literalment; és a dir, es procedirà a mantenir la qualificació urbanística de verd privat.

2. FONAMENTS JURÍDICS

L'art. 71.1 del Decret Legislatiu 1/2008, de data 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que: *“Els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures del planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.”*

El punt 2 del mateix article estableix:



“L’aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l’administració competent a acordar les mesures enunciades per l’apartat 1, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L’administració competent també pot acordar les dites mesures en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han d’ésser explicitats i justificats.”

Conforme disposa l’article 71.3 del mateix Text legal, els acords de suspensió de llicències s’han de publicar en el Butlletí Oficial corresponent i s’han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament.

L’art. 72.1 del Decret Legislatiu citat, estableix que la suspensió tindrà la durada d’un any, si bé també estableix que, si no s’ha adoptat cap acord de suspensió amb anterioritat a l’aprovació inicial de l’instrument de planejament, la suspensió regulada per l’apartat 2 de l’article 71 pot tenir una durada màxima de dos anys.

La finalitat d’aquesta mesura de suspensió de l’atorgament de les llicències, segons la jurisprudència del nostre més Alt Tribunal, que la interpreta, és: “evitar situaciones que tras su ejecución, sean gravosas o dificultosas para el planeamiento futuro, ocasionadas por el otorgamiento de licencias al amparo de una normativa que se pretende sustituir o derogar.”

La competència per adoptar la mesura de suspensió és del Ple de l’Ajuntament, donat que és l’òrgan competent per l’aprovació de la figura de planejament objecte d’estudi.

L’àmbit de la suspensió és el regulat a l’article 220 del vigent Pla d’Ordenació Urbanística Municipal de Salou, Subzona 13 c6, que correspon a l’ordenació d’un terreny situat al C/ Punta del Cavall i C/ Pas de la Mala Dona, identificat als plànols d’ordenació i qualificació particular del POUM de Salou.

Vistos els antecedents i fonaments jurídics, i vist l’informe de la Comissió Informativa de Planificació Territorial, el Ple de l’Ajuntament ACORDA, per unanimitat i, per tant, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, el següent:

PRIMER.- APROVAR, si s’escau, la pròrroga de la suspensió durant un termini addicional d’un any, de la concessió de l’atorgament de llicències urbanístiques d’obres i edificació de nous edificis, en els terrenys afectats per l’àmbit dels blocs 7 i 8 del Complex Residencial “Cases Blanques”.

Aquesta suspensió no afectarà, en cap cas, les llicències que puguin ser necessàries per aconseguir l’enderroc efectiu dels blocs 7 i 8 del Complex Residencial “Cases Blanques” en compliment de la Sentència 959 de 1999 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en els termes declarats mitjançant



l'auto de 06-05-04, confirmat mitjançant auto de 19-07-07, que ha estat notificat a aquest Ajuntament en data 12-11-07.

SEGON.- S'annexa plànol elaborat pels STM d'Urbanisme, Àrea de Llicències i Disciplina, amb la identificació gràfica de l'àmbit de suspensió.

TERCER.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al taulell d'edictes de la Corporació.

QUART.- TRASLLADAR aquest acord als STM de Planejament de l'Ajuntament de Salou, per tal de confegir la redacció d'una Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Salou, que tindrà per objecte recollir el que disposa el fallo de la Sentència de data 21-10-08, que s'ha transcrit literalment en la part dels ANTECEDENTS d'aquest acord; és a dir, qualificar l'àmbit, tantes vegades citat, com a verd privat.”

403 .- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADHESIÓ AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS I ECOVIDRIO 2008-2013.

Vist que en data 27 d'octubre de 2008 es signa un Conveni de Col·laboració entre la societat ECOVIDRIO i l'Agència de Residus de Catalunya pels anys 2008-2013.

Vist que per tal de poder gaudir dels avantatges que proporciona aquest nou conveni cal que l'Ajuntament s'adhereixi abans del proper dia 31 de gener de 2009, i vist l'informe de la Comissió Informativa de Planificació Territorial, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, **APROVAR** l'adhesió al conveni de col·laboració entre l'Agència de Residus i Ecovidrio pels anys 2008-2013.

500 .- ASSUMPTES DE SERVEIS INTERNS

501.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU RELATIU AL PROCEDIMENT NEGOCIAT CONVOCAT PER A L'ATORGAMENT DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE L'ÚS PRIVATIU DE LA PARCEL·LA MUNICIPAL SITUADA A L'AV. DE JORDI CARTANYA I CAMÍ DEL RACÓ PER A LA CONSTITUCIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN CENTRE D'ENSENYAMENT REGLAT EN LLENGUA ESTRANGERA DE TITULARITAT PRIVADA. (EXPEDIENT 306/2008).

FETS

1. Per l'acord del Ple municipal de data 23-10-2008 es resol iniciar i tramitar un procediment negociat sense publicitat per a l'atorgament de la concessió



demanial de l'ús privatiu de la parcel·la municipal situada a l'av. de Jordi Cartanyà i Camí del Racó per a la construcció i explotació d'un centre d'ensenyament reglat en llengua estrangera de titularitat privada, a l'empara de l'establert a l'article 154 lletra c) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic en relació amb la Disposició transitòria primera de dita llei, en haver-se declarat desert l'anterior procediment obert per concurs convocat per acord del Ple de l'Ajuntament de 28 de febrer de 2008, al no haver-se presentat cap proposició per concórrer-hi.

2. La referida finca objecte de concessió, de la que l'Ajuntament de Salou és propietari en ple domini, té la següent descripció:

Rústica/no urbanitzable, situada en el terme municipal de Salou, identificada com CS1 en el plànol d'adjudicació de finques de resultat del Projecte de reparcel·lació del subsector 2 del Centre Recreatiu Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou, destinada a equipament segons es disposa en la corresponent escriptura pública de reparcel·lació atorgada el dia 23-3-2007.

De superfície: 40.432 m², de figura irregular.

Inscrita al Registre de la Propietat de Vila-seca i Salou al volum 2.307, llibre 1.027, foli 11, inscripció 1^a; finca núm. 65.488. Lliure de càrregues.

La finca afectada es troba en sòl no urbanitzable, provinent del desenvolupament del Pla Parcial del subsector 2 del CRT del vigent POUM de Salou (2003), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona el dia 2 de febrer de 2006, i posterior projecte de reparcel·lació aprovat definitivament el 22-9-2006 pel CRT en el que s'hi assigna com adjudicatari a l'Ajuntament de Salou de la referida finca.

3. No obstant la qualificació urbanística inicial de la finca que s'ha descrit, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 24 de abril de 2008, va adoptar l'acord d'aprovar definitivament la proposta municipal de modificació puntual del POUM de Salou referent al "canvi de classificació de la finca situada a l'Avinguda Jordi Cartanyà – Camí del Racó a la Urbanització Mirador de Salou", amb l'objecte de modificar la classificació de SÒL NO URBANITZABLE a SÒL URBÀ de la finca de referència.

Aquest acord s'ha publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5182 de data 28-7-2008, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

4. Aquesta finca té la consideració de domini públic o demanial per ser afecta a l'ús públic en virtut de la cessió urbanística realitzada a favor de l'Ajuntament de Salou amb destí a un ús d'equipament, com així ho determina l'article 3 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, i en tot cas pel exprés caràcter públic o comunitari que s'assigna a aquest ús en l'article 34.5 del



Ajuntament de Salou

Decret Legislatiu 1/2005 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

5. L'Ajuntament en Ple en sessió de data 26-7-2007, va adoptar l'acord de rectificar l'Inventari General de la Corporació per tal d'incloure-hi la finca anteriorment descrita, entre altres que hi són assenyalades, en esdevenir l'Ajuntament de Salou adjudicatari arran l'aprovació del referit Projecte de reparcel·lació del CRT.
6. El desembre de 2008, el cap del Servei de Suport Intern elabora el plec de clàusules jurídiques i econòmico-administratives que regeix la concessió demanial.
7. L'11 de desembre de 2008, el secretari general informa favorablement l'indicat plec de clàusules administratives particulars.
8. El 15 de desembre de 2008 l'interventor de fons informa favorablement l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), primordialment en aquells preceptes establerts com de caràcter bàsic o d'aplicació general segons la seva disposició final segona.
 2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).
 3. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRL).
 4. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPCat).
 5. Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- Article 160: En el plec de clàusules administratives particulars es determinaran els aspectes econòmics i tècnics que hagin de ser objecte de negociació amb les empreses.
 - Article 162:

Apartat 1: en el procediment negociat és necessari sol·licitar ofertes, almenys, a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que sigui possible.

Apartat 5: en l'expedient haurà de deixar-se constància de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig.



- Article 153: en el procediment negociat l'adjudicació recau en el licitador justificadament elegit per l'òrgan de contractació, després d'efectuar consultes amb diversos candidats i negociar les condicions del contracte amb un o diversos d'ells.
- 6. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (Títol III, de les actuacions relatives a la contractació).
- 7. Atès que en la preparació d'aquest expedient administratiu s'han seguit els tràmits i s'han incorporat els documents que exigeix la normativa vigent, és procedent aprovar-lo i convocar el corresponent procediment d'adjudicació del contracte.
- 8. L'òrgan competent és el Ple de l'Ajuntament, el qual haurà d'adoptar l'acord per majoria absoluta al constatar-se que el valor del bé objecte de concessió, fixat per l'arquitecte municipal en 10.108.000 €, supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost (previstos en 37.297.801,00 €, segons acord plenari de 20 de desembre de 2007).

A la vista d'aquests antecedents, i vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Interns, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 11 vots a favor (6 del PSC, 3 de CIU i 2 de RDS) i 10 vots en contra (7 de FUPS i 3 del PP), el següent:

1. Aprovar l'expedient administratiu de tramitació ordinària núm. 306/2008 per a l'atorgament de la concessió de la concessió demanial de l'ús privatiu de la parcel·la municipal situada a l'av. de Jordi Cartanyà i Camí del Racó per a la construcció i explotació d'un centre d'ensenyament reglat en llengua estrangera de titularitat privada.
2. Aprovar el Plec de clàusules jurídiques i econòmico-administratives que ha de regir aquesta concessió demanial d'ús privatiu, document que figura en l'expedient i es dona aquí per íntegrament reproduït.
3. Disposar l'atorgament de la concessió mitjançant procediment negociat sense publicitat.
4. Invitar a participar en el procediment convocat a les empreses: INTERNATIONAL EDUCATION SYSTEMS, LTD; INSTITUCIÓN EDUCATIVA SEK; COLEGIOS INTERNACIONALES DE CATALUÑA.
5. Donar al procediment d'atorgament de la concessió la tramitació reglamentària.
6. Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció de fons i l'arquitecte municipal cap dels Serveis Tècnics d'Arquitectura.



Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Alguna intervenció?

Pren la paraula el Sr. Del Hierro:

-Sí, nuestro grupo mantiene lo expresado en anteriores sesiones y comisiones, mantenemos el voto en contra.

Sr. Granados:

-El nostre grup votarà en contra.

Sr. Alcalde:

-Molt bé.

502.- RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER AFIRMA GRUPO INMOBILIARIO, SA (SOCIETAT ABSORVENT DE LANDSCAPE PI, SL) CONTRA L'ACORD DE PLE DE 23/10/08 PEL QUAL ES RESOL EL CONTRACTE PRIVAT D'ALIENACIÓ DE LA FINCA "J" DEL SECTOR 05 DE SALOU.

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient núm. 16/2007 relatiu a la resolució del contracte d'alienació de la finca "J" del Sector 05

ANTECEDENTS

1. L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de data 23 d'octubre de 2008, va adoptar els següents punts d'acord:
 - Declarar resolt en via administrativa el contracte privat d'alienació de la finca "J" del Sector 05 de Salou (exp. núm. 16/2007) amb destí urbanístic de renda lliure, adjudicat a l'empresa mercantil LANDSCAPE PROMOCIONS IMMOBILIÀRIES S.L. per acord de la Junta de Govern Local de 20 de juliol de 2007, per causa imputable a la mateixa per incomplir la seva obligació d'elevat i formalitzar en escriptura pública el contracte de compravenda adjudicat, en haver desatès l'emplaçament efectuat per la Corporació municipal per acudir, en dia i hora prèviament assenyalats, a la notaria del



Ajuntament de Salou

municipi de Salou designada als referits efectes, frustrant amb la seva omissió la pretensió de l'Ajuntament de Salou d'esgotar financerament i jurídica l'operació de venda d'acord amb el termini estipulat per a la seva formalització.

- Desestimar íntegrament totes i cadascuna de les al·legacions de l'empresa LANDSCAPE PROMOCIONS IMMOBILIÀRIES S.L. presentades per aquesta dins el termini d'audiència atorgat en l'acord d'inici de l'expedient per declarar resolt el contracte d'alienació, el qual es confirma plenament, i allò de conformitat amb els motius, raonaments jurídics i conclusions de l'informe del Cap del Servei de Suport Intern emès en data 11-2-2008, del que en l'apartat de fonamentació jurídica se n'ha donat referència i que aquest òrgan municipal comparteix íntegrament.
 - Confiscar la garantia provisional constituïda per LANDSCAPE PROMOCIONS IMMOBILIÀRIES S.L., amb NIF B-61789442, per a participar en la licitació, mitjançant aval del Banc Sabadell Atlàntic formalitzat el 11-6-2007 (inscripció en el Registre Especial d'Avalls amb núm. 10000445228) per un import de 298.877,76 €, tot això sense perjudici de la reclamació dels danys i perjudicis que, prèvia acreditació en l'expedient que a l'efecte s'incoés, es puguin reclamar a l'empresa LANDSCAPE.
2. En data 30 d'octubre de 2008 l'empresa LANDSCAPE va rebre la notificació de l'acord anterior. D'aquest acord, s'ha practicat notificació al Banc Sabadell Atlàntic, com entitat avalista, i a la resta de copropietaris de la referida finca "J".
 3. El 28 de novembre de 2008 es deposita en Correos escrit de la societat AFIRMA GRUPO INMOBILIARIO, S.A., representada pel Sr. Mateu Tersol Andols, pel qual s'interposa recurs de reposició contra l'esmentat acord de Ple de data 23-10-2008. L'escrit de recurs té entrada en aquest Ajuntament el 2 de desembre de 2008 (núm. de registre 14225).
 4. La interposició del recurs és realitzat per la societat AFIRMA GRUPO INMOBILIARIO, S.A. en haver-se subrogat en la posició jurídica de l'empresa LANDSCAPE PROMOCIONS IMMOBILIÀRIES S.L. en virtut de la successió d'empresa produïda mitjançant fusió per absorció, i que queda documentada en l'escriptura pública autoritzada en data 14-3-2008 per la Notaria de València D^a Ana-Julia Roselló García, amb el número 600 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona.
 5. A tenor de l'establert en el recurs de reposició interposat contra l'acord municipal, es sol·licita l'arxiu de l'expedient iniciat per improcedència del mateix, així com per falta de competència de la via administrativa per a substanciar aquest assumpte i la devolució de la garantia dipositada, reiterant-se la voluntat d'exercitar el dret de l'art. 1486 del Codi Civil i resoldre la venda de la finca "J" per vicis ocults, sobre la base dels següents arguments:



- a) Existència inicial d'hipoteques no cancel·lades.
- b) Aparició de deutes pendents a la Junta de Compensació de l'esmentat Sector 05 com a càrregues econòmiques ocultes.

FONAMENTS DE DRET

1. L'escrit de recurs de reposició presentat en temps i forma addueix els mateixos fets i arguments jurídics d'oposició ja esgrimits per la societat amb anterioritat i respecte els quals aquest Ajuntament ja n'ha adoptat l'acord, que ara és objecte d'impugnació, degudament i suficient motivat en dret, tal i com es desprèn de la fonamentació jurídica que conté, i que per evitar reiteracions innecessàries i en ordre a l'economia del procediment es donen per reproduïdes.
2. L'òrgan competent per resoldre el present recurs de reposició formulat correspon al Ple de l'Ajuntament, ja que és aquest òrgan qui va adoptar l'acord impugnat.

A la vista d'aquests antecedents i els fonaments de dret que conté l'acord plenari que es recorre i vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Interns el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

1. Desestimar, per no estar fonamentat en dret, el recurs de reposició interposat per la societat AFIRMA GRUPO INMOBILIARIO, SA, contra l'acord de l'Ajuntament Ple adoptat en sessió de 23-10-2008, el qual es confirma íntegrament.
2. Notificar aquest acord a AFIRMA GRUPO INMOBILIARIO, SA, a l'entitat avalista Banc Sabadell Atlàntic, situat a l'Avda. Diagonal 407 bis 2na planta de Barcelona, i a les parts interessades.
3. Donar trasllat d'aquest acord a la Caixa Municipal.

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

600 .- ASSUMPTES DE SERVEIS A LES PERSONES

601.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA DENOMINACIÓ ESPECÍFICA DEL CEIP SALOU-II.

Vist l'escrit presentat per la directora del centre escolar Salou-II, Sra. Clara Pulido, en què comunica que el Consell Escolar de Centre celebrat en data 27



de març de 2008, acordà denominar "VORA MAR" el centre d'educació infantil i primària, i modificar l'actual nom (CEIP Salou-II)

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, la denominació del Centre d'Educació Infantil i Primària el nom de VORA MAR. (CEIP VORAMAR)

700 .- ASSUMPTES URGENTS

De conformitat amb l'article 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals, el Ple de l'Ajuntament APROVA, per unanimitat, la urgència del punt que es tracta a continuació.

701.- CESSIÓ AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DEL SOLAR MUNICIPAL UBICAT AL C/ CAMÍ DE PLA DE MASET AMB LA FINALITAT DE CONSTRUIR-HI EL NOU CEIP DE 2 LÍNIES (3-16 ANYS).

Identificació de l'expedient

Expedient número 184/2008, relatiu a la cessió al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya del solar situat al c/ Camí de Pla de Maset per a la construcció d'un centre d'ensenyament públic de 2 línies (3-16 anys).

Fets

- 1- L'Alcaldia en data 5 de juny de 2008 va resoldre incoar expedient administratiu per a la cessió al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya del solar, de titularitat municipal, situat al c/ Camí de Pla de Maset, amb la finalitat de construir per dita Administració un centre d'ensenyament públic de 2 línies (3-16 anys), i així atendre les necessitats educacionals que en curt termini esdevindran fruit del creixement demogràfic que ha experimentat el municipi de Salou, i el previst que continuï duent-se a terme en els anys veniders.
- 2- El solar que convenientment es preveu cedir, donada la superfície que n'és requerida, i en vetlla d'assolir un repartiment territorial dels centres d'educació dins el municipi, és el situat a la zona de Cap Salou, en concret al c/ del Camí de Pla de Maset, cantonada amb el c/ Fonoll, el qual ha estat obtingut en virtut d'una cessió urbanística obligatòria realitzada a favor de l'Ajuntament de Salou amb destí a un ús d'equipament comunitari.
- 3- Per l'arquitecte municipal Cap dels Serveis Tècnics d'Arquitectura s'ha emès informe en data 8-5-2008 en el que confirma la propietat municipal del



Ajuntament de Salou

terreny en provenir de la cessió obligatòria i gratuïta del desenvolupament urbanístic i reparcel·lació del Pla Parcial del Centre Recreatiu i Turístic. Així mateix s'expressen les referències físiques i urbanístiques de l'indicat solar, adjuntant la corresponent documentació gràfica i tècnica així com d'altra que es considera adient per tramitar la cessió indicada.

- 4- Tal i com resta acreditat en la inscripció registral de la propietat, l'Ajuntament de Salou és propietari de ple domini de la finca que tot seguit es descriu:

Urbana, situada en el terme municipal de Salou, destinada a equipament i identificada com EQ-09 en el plànol d'adjudicació de finques de resultat del Projecte de reparcel·lació del subsector 2 del Centre Recreatiu Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou, aprovat definitivament per acord de la Junta de Direcció del Consorci del CRT en sessió duta a terme el 22-9-2006, si bé subsanat per posterior acord de 23-3-2007, el qual fou tramès al Registre de la Propietat per a la seva inscripció. Classificació urbanística: sòl urbanitzable.

De superfície: 10.000 m², de figura irregular.

Inscrita al Registre de la Propietat de Vila-seca i Salou al volum 2.301, llibre 1.024, foli 214, inscripció 1^a; finca núm. 65.444. Lliure de càrregues.

- 5- L'Ajuntament en Ple en sessió de data 26-7-2007, va adoptar l'acord de rectificar l'Inventari General de la Corporació per tal d'incloure-hi la finca anteriorment descrita, entre altres que hi són assenyalades, en esdevenir l'Ajuntament de Salou adjudicatari arran l'aprovació del referit Projecte de reparcel·lació del CRT.
- 6- Coneguda pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya la necessitat de disposar d'un nou centre d'ensenyament públic (3-16 anys) a Salou, per aquell, mitjançant ofici de data 10-4-2008, es posa de manifest la urgència de tal propòsit, facilitant a tal efecte un conjunt de documentació que se li ha de lliurar, i respecte la qual se li ha donat el corresponent curs.
- 7- El secretari de la Corporació en data 17 de juny de 2008 ha emès Informe jurídic sobre el procediment legal a seguir en l'expedient, normativa aplicable i òrgan competent i quòrum d'adopció de l'acord. Així mateix s'hi assenjala, en aplicació del previst a l'article 21.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, la condició de domini públic de l'esmentat solar a tenor de l'afectació automàtica a l'ús o servei públic a que es subjecta al esdevenir de cessió obligatòria –urbanística- realitzada a favor de l'Ajuntament de Salou amb destí a un ús d'equipament comunitari, en els termes previstos a l'article 34.5 del Decret Legislatiu 1/2005 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.



Ajuntament de Salou

- 8- Per l'arquitecte municipal, en informe de data 10-7-2008, posa de manifest que en aquells moments la finca no assoleix la superfície necessària de 12.000 m², i a més es troba afectada pels serveis que s'han realitzat arran l'obra d'urbanització del Pla Parcial del Centre Recreatiu i Turístic (Port Aventura). Per la qual cosa es creu oportú modificar el projecte de reparcel·lació a fi d'ajustar la finca en qüestió a la realitat final i incrementant la superfície en 2.000 m² més, assolint-se així els 12.000 m² necessaris, amb el que llavors aquest Ajuntament realitzarà la corresponent cessió a favor de la Generalitat de Catalunya.
- 9- L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 26 de juny de 2008, al efectes d'atendre l'exposada necessitat de cedir el terreny esmentat, va acordar la instrucció d'un expedient per a l'alteració de la qualificació jurídica de l'immoble de referència, fins ara destinat a equipament comunitari, desafectant-lo del servei públic, per procedir a la seva qualificació com a bé patrimonial i la seva posterior cessió gratuïta a la Generalitat de Catalunya amb la finalitat de ser destinat a que per dita Administració es construeixi el nou d'un centre d'ensenyament públic de 2 línies (3-16 anys).
- 10- De la situació de tràmit esdevinguda fins aleshores es va donar a conèixer al Departament d'Educació mitjançant ofici de l'Alcaldia de data 25 de juliol de 2008, als efectes de definir la voluntat municipal al respecte, i així integrar aquest projecte en el corresponent expedient patrimonial a confeccionar per a l'acceptació pel Govern de la Generalitat dels terrenys per al nou CEIP de 2 línies (3-16 anys), i en tot cas per incloure'l en la planificació que correspongui.
- 11- En quant a aquest terreny objecte de cessió, per l'Agència Catalana de l'Aigua s'ha emès en data 14 de juliol de 2008 informe sobre la possibilitat d'inundabilitat de l'indicat solar, en el qual es conclou "que el futur CEIP objecte d'aquest informe no es troba pròxim a cap llera pública definida susceptible d'originar inundacions sobre aquest futur equipament."
- 12- Aquest expedient i acord municipal per a la desafectació de l'immoble indicat i de la seva cessió gratuïta a la Generalitat de Catalunya, ha estat sotmès a informació pública durant un període de 30 dies, mitjançant la inserció d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 180 de 2-8-2008 i en el Tauler d'edictes de la Corporació, per tal que les persones interessades poguessin presentar les al·legacions i reclamacions que creguin convenients.
- 13- El 9 de setembre de 2008, el secretari general certifica que durant el període d'informació pública pel termini de 30 dies al que s'ha sotmès l'expedient administratiu instruït, no s'ha presentat cap al·legació o reclamació al respecte, com que en la tramitació duta a terme per a la cessió del bé, s'ha donat compliment amb l'establert al Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.



14-Per l'arquitecte municipal, en document tècnic elaborat en novembre de 2008, posa de manifest com ja formulada i en tràmit d'aprovació, l'operació jurídica de modificació de la finca 54 en relació a la seva superfície passant de 10.00m2 a 12.000m2, amb el que conseqüentment també es modifica la seva delimitació. Davant això es determina la preceptivitat d'incorporar la nova superfície a la descripció de la finca que conté el Projecte de Reparcel·lació del subsector 2 del Centre Recreatiu Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou, així com ajustar els seus límits, en el sentit següent:

“Urbana. Finca destinada a equipament identificada com EQ-09 en el plànol d'adjudicació de finques de resultat del Projecte de reparcel·lació del Centre Recreatiu Turístic de Vila-seca i Salou, de figura irregular i de 12.000 m2 de superfície.

Afronta: al Nord, amb l'avinguda Pla de Maset amb zona verda identificada com a ZV-08, que constitueix la finca de resultat núm. 41; al Sud, amb el carrer Caçadors i amb el límit del Pla Parcial del Centre Recreatiu i Turístic; a l'Est, amb el carrer Fonoll i amb el límit del Pla Parcial del Centre Recreatiu i Turístic; i a l'Oest, amb la zona verda identificada com ZV-08 que constitueix la finca de resultat núm. 41.”

15- Respecte aquest terreny objecte de cessió, la Tècnica municipal de Sanitat en data 15 de desembre de 2008 ha emès informe assenyalant que reuneix les condicions higiènic-sanitàries adequades per tal de construir-hi el nou CEIP de 2 línies (3-16 anys), posseint-se de xarxa d'abastament d'aigua potable així com xarxa de sanejament per evacuació d'aigües residuals.

Fonaments de dret

1. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), primordialment en aquells preceptes establerts com de caràcter bàsic o d'aplicació general segons la seva disposició final segona.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).
3. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRL).
4. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPCat).
5. Es donen per reproduïdes aquí quantes consideracions i fonaments jurídics s'han expressat en l'informe jurídic del secretari de la Corporació de 17 de juny de 2008, així com les conclusions que en el mateix es fan constar i que es comparteixen per aquest òrgan de govern municipal.



6. L'òrgan competent és el Ple de l'Ajuntament, el qual haurà d'adoptar l'acord per majoria absoluta del nombre legal dels seus membres (art. 214 TRLMRL).

A la vista dels antecedents exposats, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.- Aprovar l'alteració de la qualificació jurídica de l'immoble situat al carrer Camí de Pla de Maset, identificat com EQ-09 en el plànol d'adjudicació de finques de resultat del Projecte de reparcel·lació del subsector 2 del Centre Recreatiu Turístic, fins ara destinat a equipament comunitari, desafectant-lo del servei públic, per qualificar-lo com a bé patrimonial. A l'efecte del previst en l'article 26.1 del Decret 336/1988 s'ha de rectificar l'inventari de béns i s'ha d'inscriure al Registre de la Propietat aquesta desafectació.

SEGON.- Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita en el inventari de béns del municipi ara qualificada com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita al Registre de la Propietat com a finca independent, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un col·legi d'educació infantil i primària (CEIP de 2 línies – 3 a 16 anys), que es descriu registralment d'aquesta manera:

Urbana, , destinada a equipament i identificada com EQ-09 en el plànol d'adjudicació de finques de resultat del Projecte de reparcel·lació del subsector 2 del Centre Recreatiu Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou.
De superfície: 10.000 m2, de figura irregular.

“Urbana. Finca situada en el terme municipal de Salou, destinada a equipament i identificada com EQ-09 en el plànol d'adjudicació de finques de resultat del Projecte de reparcel·lació del Centre Recreatiu Turístic de Vila-seca i Salou, de figura irregular i de 10.000 m2 de superfície.
Afronta: al Nord, amb la finca de resultat núm. 90 identificada com C5; al Sud, amb zona verda identificada com a ZV-08 que constitueix la finca de resultat núm. 41; a l'Est, amb equipament identificat com a EQ-10, constitutiu de la finca de resultat núm. 55, mitjançant finca de resultat núm. 90 identificada com C5; i a l'Oest, amb zona verda identificada com ZV-08 que constitueix la finca de resultat núm. 41.”

Inscripció: Figura inscrita a nom de l'Ajuntament de Salou, en el Registre de la Propietat de Vila-seca i Salou al volum 2.301, llibre 1.024, foli 214, inscripció 1ª; finca núm. 65.444. Lliure de càrregues.

TERCER.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a equipament escolar mitjançant la seva construcció i ús per a tal finalitat.

Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els



termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

En tot cas operarà la reversió tant del be objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Salou transcorregut el termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

QUART.- La construcció de l'equipament escolar a que fa referència aquest Acord podrà ser duta terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si be la prestació del servei educatiu en el mateix haurà d'efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya.

El terreny és apte per al seu destí com a equipament escolar, no té cap condicionant medioambiental conegut i compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia – en el supòsit de ser necessari -, xarxa telefònica i conducció de gas –en cas de disposar-ne- i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindrà encintades les voreres. Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar a l'immoble cedit i adoptar les mesures en aquestes termes necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest, i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

CINQUÈ.- La quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'acrediti per la construcció del centre, en base a l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, gaudirà d'una bonificació del 95 % atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal. S'estableix la gratuïtat de les taxes acreditades per l'atorgament de la llicència d'obres com a conseqüència d'aquestes obres, així com per als tributs que puguin gravar l'activitat educativa.

SISÈ.- En relació a l'equipament escolar, el Departament d'Educació directament o a través de l'ens que determini, es farà càrrec del manteniment normatiu i del preventiu, així com de totes les reformes, adequacions i millores que requereixi el centre educatiu. L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment correctiu (petits desperfectes que es derivin de l'activitat escolar ordinària com ara bombetes, reposició de vidres trencats, etc.).



SETÈ.- Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles al servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

VUITÈ.- Es faculta al Sr. Alcalde de l'Ajuntament de Salou per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

NOVÈ.- Efectuar l'oportuna anotació a l'Inventari general de l'Ajuntament respecte l'aprovació d'aquesta cessió de domini afecta a la condició establerta en l'article 50.1 del Decret 336/1988.

DESÈ.- Notificar aquest acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, acompanyat del document tècnic confeccionat per l'arquitecte municipal en data novembre de 2008 definidor de la finca objecte de cessió.

ONZÈ.- Donar trasllat d'aquest acord al Servei de Contractació i Patrimoni, a la Intervenció Municipal, al Departament de Rendes i Exaccions, als Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Àrea de Planejament, i a la regidoria d'Ensenyament.

DOTZÈ.- Donar compte d'aquesta cessió acordada al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya als efectes del previst en l'article 49.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

800 .- TORN DE PRECS I PREGUNTES

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Sr. Del Hierro.

Sr. Del Hierro:

-Bien, yo brevemente porque sé que hay prisa.

Sr. Alcalde:

-Gracias, se lo agradecemos.



Sr. Del Hierro:

-Simplemente Sra. Pasquina, el pasado pleno me prometió la entrega de una documentación que tal y como consta en el acta, que era la relación de los noventa y pico avales que parece ser que estaban pendientes de devolver a sus titulares con el correspondiente informe técnico de porqué no se han devuelto en tiempo, el otro día en la comisión del Sr. Otal ya se habló del tema pero yo quería haber tenido en mi poder esos avales.

Sra. Pasquina:

-Eso se pasó el lunes por la Comisión de Planificación Territorial.

Sr. Del Hierro:

-Sí pero usted tenía ya el conocimiento de todos los avales y me dijo que me lo daría porque está en el acta, si leemos el acta de ese pleno, no sé, me dijo no se preocupe que se los entregaré.

Sra. Pasquina:

-Pues no se preocupe que ya se los haremos llegar.

Sr. Del Hierro:

-Es que ya ha pasado un pleno, por eso. Bien, confiemos que para el próximo.

Sra. Pasquina:

-Creo recordar que pregunté al Secretario que lo anotara pero no sé si lo anotó o no lo anotó, no me había recordado más, sé que se han aprobado en esta Comisión de Planificación Territorial.

Sr. Del Hierro:

-Sí, bueno, se nos dio una explicación pero a mi me estrañaba porque claro era un tema que se dijo así un poco y parece que asustaba y bueno...



Sra. Pasquina:

-No, no pasa nada.

Sr. Del Hierro:

-Hay una serie de avales que efectivamente ni han sido reclamados por los titulares, otros estaban sujetos a incumplimientos pero que han prescrito, efectivamente, o sea, por eso quiero la información detallada porque...

Sra. Pasquina:

-Pues cuando esté preparada ya se le hará llegar, de momento creo que...

Sr. Del Hierro:

-¿Para el año que viene?

Sra. Pasquina:

-Está preparada.

Sr. Del Hierro:

-Para el año que viene por lo menos.

Sra. Pasquina:

-No, antes del año que viene, si está preparado mañana mismo.

Sr. Del Hierro:

-Gracias, gracias.

Sr. Alcalde:

-Sr. Granados.



Pren la paraula el Sr. Granados:

-Sí, a veure, ens trobem a l'últim ple ordinari de l'any i ha passat un any i mig des de que vostès estan al govern, com ja coneixen molt bé doncs, el nostre grup ve sol·licitant de forma reiterada que la Generalitat de Catalunya pagui el que deu, compleixi el seu compromís, és a dir, que pagui la subvenció, de les fonts i el jardí botànic, si no ens ha pagat ens deuen dues anualitats, la corresponent al 2007 i la que està en curs i que ja acaba, la del 2008. I la pregunta és, ens ha pagat ja la Generalitat?

Sra. Pasquina:

-El 30 de setembre vam tenir la transferència corresponent al 2007 i a data d'avui s'ha començat a reclamar la del 2008.

Sr. Granados:

-S'ha començat a reclamar, per tant, no la teniu.

Sra. Pasquina:

-La del 2008, no. Però tenim la del 2007, que ens en faltaven dues.

Sr. Granados:

-Molt bé.

Sra. Pasquina:

-Sempre, a veure, tenim temps fins al 31 de desembre però vostè sap que les institucions sempre paguen, poden pagar més aviat o poden pagar més tard, tenen els mateixos problemes que nosaltres però, ja dic, la que vostè reclamava i que no sé qui l'havia de rebre perquè ens la paguessin ens la van pagar el 30 de setembre, no li havia dit res perquè no m'havia preguntat més però *bueno*, al 30 de setembre es va cobrar els 150.000 €.

Sr. Granados:

-*Bueno*, ja sabem que les administracions paguen però ja veu que *tarde y mal*. Possiblement una bona gestió des del cap davant del Departament faria que paguessin més aviat. Gràcies i que tinguin tots vostès un bon Nadal.



Sr. Alcalde:

-Molt bé, gràcies. *Pues* si no hi ha res més aprofitar també i en nom de tota la Corporació desitjar-lis unes bones festes de Nadal. Gràcies a tots.

I no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió essent les 18:04 hores, del dia al començament assenyalat, de la qual cosa jo, el Secretari General, en dono fe i estenc la present acta, que firmo amb el Sr. Alcalde.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI GENERAL,